



ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

**Р Е Ш Е Н И Е**

20.11.2014

№ 157

**Об установлении размеров ставок  
платы за пользование жилым  
помещением муниципального  
жилищного фонда (платы за наем)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Чайковское городское поселение», решением Думы Чайковского городского поселения от 16.12.2009 № 195 «Об утверждении Методики расчета ставок платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда (платы за наем)»

**ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШАЕТ:**

1. Установить с 01 декабря 2014 года размеры ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (приложение).
2. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) граждан:
  - 1) проживающих в домах с износом более 60%;
  - 2) признанных в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации порядке малоимущими гражданами и занимающих жилые помещения по договору социального найма.
3. Признать утратившим силу решение Думы Чайковского городского поселения от 26.06.2013 № 668 «Об установлении размеров ставок платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда (платы за наем)».
4. Опубликовать решение в «Вестнике местного самоуправления», приложении к газете «Огни Камы».
5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Контроль исполнения решения возложить на комиссию Думы по налогам и бюджетированию (С.С. Мурадов).

Председатель Думы  
Чайковского городского  
поселения

Глава городского поселения-  
глава администрации  
Чайковского городского поселения

М.В. Русинова

А.В. Третьяков

**РАЗМЕРЫ СТАВОК ПЛАТЫ**  
**за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда**  
**(платы за наем)**

<b>№ п/п</b>	<b>Материал стен здания</b>	<b>Благоустройство жилого помещения</b>	<b>Степень износа здания</b>	<b>Ставка платы за наем, руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц</b>
1.	Кирпичный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом и мусоропроводом	До 30%	5,74
2.	Кирпичный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	До 30%	4,59
3.	Кирпичный	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	До 30%	4,02
4.	Железобетонный, крупнопанельный, силикальцитный, панельный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом и мусоропроводом	До 30%	4,31
5.	Крупнопанельный, силикальцитный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	До 30%	3,44
6.	Брусчатый	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства	До 30%	1,44
7.	Кирпичный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом и мусоропроводом	От 30 до 60%	2,87
8.	Кирпичный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	От 30 до 60%	2,30
9.	Кирпичный	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	От 30 до 60%	2,01
10.	Силикальцитный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	От 30 до 60%	1,72
11.	Шлакоблочный	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	От 30 до 60%	1,51