



ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

20.11.2014

№ 157

**Об установлении размеров ставок
платы за пользование жилым
помещением муниципального
жилищного фонда (платы за наем)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Чайковское городское поселение», решением Думы Чайковского городского поселения от 16.12.2009 № 195 «Об утверждении Методики расчета ставок платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда (платы за наем)»

ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШАЕТ:

1. Установить с 01 декабря 2014 года размеры ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (приложение).
2. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) граждан:
 - 1) проживающих в домах с износом более 60%;
 - 2) признанных в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации порядке малоимущими гражданами и занимающих жилые помещения по договору социального найма.
3. Признать утратившим силу решение Думы Чайковского городского поселения от 26.06.2013 № 668 «Об установлении размеров ставок платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда (платы за наем)».
4. Опубликовать решение в «Вестнике местного самоуправления», приложении к газете «Огни Камы».
5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Контроль исполнения решения возложить на комиссию Думы по налогам и бюджетированию (С.С. Мурадов).

Председатель Думы
Чайковского городского
поселения

Глава городского поселения-
глава администрации
Чайковского городского поселения

М.В. Русинова

А.В. Третьяков

РАЗМЕРЫ СТАВОК ПЛАТЫ
за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда
(платы за наем)

| № п/п | Материал стен здания | Благоустройство жилого помещения | Степень износа здания | Ставка платы за наем, руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц |
|--------------|--|--|------------------------------|--|
| 1. | Кирпичный | Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом и мусоропроводом | До 30% | 5,74 |
| 2. | Кирпичный | Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода | До 30% | 4,59 |
| 3. | Кирпичный | Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства | До 30% | 4,02 |
| 4. | Железобетонный, крупнопанельный, силикальцитный, панельный | Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом и мусоропроводом | До 30% | 4,31 |
| 5. | Крупнопанельный, силикальцитный | Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода | До 30% | 3,44 |
| 6. | Брусчатый | Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства | До 30% | 1,44 |
| 7. | Кирпичный | Жилые дома со всеми видами благоустройства, с лифтом и мусоропроводом | От 30 до 60% | 2,87 |
| 8. | Кирпичный | Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода | От 30 до 60% | 2,30 |
| 9. | Кирпичный | Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства | От 30 до 60% | 2,01 |
| 10. | Силикальцитный | Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода | От 30 до 60% | 1,72 |
| 11. | Шлакоблочный | Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства | От 30 до 60% | 1,51 |