

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е
По делу об административном правонарушении № 5-128/2014

04 марта 2014г.

г. Чайковский

Мировой судья судебного участка № 79 Чайковского муниципального района Пермского края Горбунова О.И., рассмотрев в открытом судебном заседании дело об административном правонарушении в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Теплотекс» (далее ООО «Теплотекс»), находящегося по адресу: Пермский край, г. Чайковский, ул. Речная, 1, ИНН 5920023600, ОГРН 1055906310382, по ч.1 ст. 19.5 Кодекса РФ «Об административных правонарушениях»,

у с т а н о в и л :

ООО «Теплотекс» не выполнило в установленный срок законного предписания должностного лица инспекции государственного жилищного надзора Пермского края № 41 от 14 января 2014г., обязывающее произвести подключение квартиры № 19 и № 201 по ул. Бульвар Текстильщиков, 17 г. Чайковского к услугам электрической энергии, в срок до 15 января 2014г.

Представитель «Теплотекс» Коротаева В.Н., действующая на основании доверенности, с привлечением к административной ответственности по ч. 1 ст. 19.5 КоАП РФ ООО «Теплотекс» не согласна, предоставила суду письменные возражения, суть которых сводится в том, что собственники жилых помещений №19, 201 Бульвар Текстильщиков 17, имеют задолженность по оплате жилищно – коммунальных услуг. Согласно п. 117 Постановления Правительства Р.Ф. исполнитель коммунальных услуг вправе ограничить или приостановить предоставление коммунальной услуги, предварительно уведомив об этом потребителя, в случае неполной оплаты потребителем коммунальной услуги. Суду представитель ООО «Теплотекс» дополнительно пояснила: квартира №19 д. 17, Бульвар Текстильщиков, 26 февраля 2014 года подключена к электроэнергии. По квартирам №19, №201, д. 17 Бульвар Текстильщиков, в 2011 году были составлены Акты о фактическом проживании граждан, так как в квартирах отсутствовали приборы учета холодной и горячей воды. В квартире №19 зарегистрирован один гражданин, фактически проживала семья из трех человек. В квартире №201 Бульвар Текстильщиков, 17 зарегистрированы 2 человека, фактически проживают 4 человека. На основании Актов проверки потребителя коммунальных услуг, собственникам квартиры была доначислена сумма за горячую и холодную воду, вывоз ТБО, исходя из количества фактически проживающих граждан. Собственники квартир данные Акты не обжаловали, в суд не обращались. Текущие платежи за жилищно – коммунальные услуги, Костырев В.Л. и Чигвинцева А.А. действительно оплачивают своевременно. На момент отключения квартир от электроэнергии, судебных решений не было.

Потерпевший Костырев В.Л. суду пояснил: в квартире №201 Бульвар Текстильщиков, 17 зарегистрирован он и его дочь, которая фактически проживает в г. Ижевск. У супруги имеется другая квартира. Он часто, и по долгу, бывает в командировках. Жена и внучка, когда он в командировке, в квартире №201 не проживают. Жена уходит жить в свою квартиру. С актом, составленным работником ООО «Теплотекс» он не согласен, не подписывал, не получал. Доначисленная сумма в декабре 2011 г., завышена, текущие платежи за жилищно – коммунальные услуги, оплачивает своевременно.

Представитель потерпевшей Чигвинцевой А.А. по доверенности Коробейникова Л.В. суду пояснила: решением мирового судьи судебного участка №79 Чайковского муниципального района Пермского края по делу №2-19/2014 от 23.01.2014 г., в исковых требованиях ООО «Теплотекс» о взыскании с Чигвинцевой А.А. задолженности за жилищно – коммунальные услуги по Акту проверки потребителя коммунальных услуг в сумме 33 335 руб. 32 коп., отказано. Решение 28.02.2014 г. вступило в законную силу. Отключение квартиры от электроэнергии, считает необоснованным.

Согласно Постановления Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 (ред. от 25.02.2014) "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" Перерыв в предоставлении коммунальной

услуги электроснабжения не допускается, если он может повлечь отключение сетей и оборудования, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме, в том числе насосного оборудования, автоматических устройств технологической защиты и иного оборудования, обеспечивающего безаварийную работу внутридомовых инженерных систем и безопасные условия проживания граждан.

В соответствии с ч. 2 ст. 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых настоящим Кодексом или законами субъекта Российской Федерации предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Объективная сторона ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ выражается в невыполнении в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор об устранении нарушений законодательства. Правонарушение считается оконченным с момента истечения срока, предусмотренного предписанием. Законность предписания означает, что оно выдано тем органом (должностным лицом), в компетенцию которого входит осуществление государственного надзора. Кроме того, законность предписания предполагает, что предписание было выдано в установленном законом порядке, не ущемляющем права поднадзорных субъектов.

Вина ООО «Теплотекс» в совершении административного правонарушения подтверждается письменными материалами дела, исследованными судом в судебном заседании: предписанием инспекции государственного жилищного надзора Пермского края № 41 от 14 января 2014г.; протоколом об административном правонарушении № 41/1 от 23.01.2014г.; актом проверки инспекцией государственного жилищного надзора Пермского края ООО «Теплотекс» № 41/1 от 21.01.2014г.; распоряжением инспекции государственного жилищного надзора Пермского края о проведении внеплановой, выездной проверки юридического лица № 41/1 от 20.01.2014г.; актом проверки № 41 от 13.01.2014г.; распоряжением инспекции государственного жилищного надзора Пермского края о проведении внеплановой, выездной проверки юридического лица № 41 от 09.01.2014г.; обращением Чигвинцевой А.А. в прокуратуру города об оказании помощи в подключении ее квартиры к электроэнергии от 28.10.2013г.; извещением ООО «Теплотекс» об ограничении предоставления коммунальной услуги электроснабжения от 12.07.2013г.; актом ограничения предоставления коммунальной услуги электроснабжения квартиры № 19 по ул. Бульвар текстильщиков, 17 от 24.07.2013г.; договором управления многоквартирным домом, расположенным по ул. Бульвар Текстильщиков, 17 г. Чайковский № 201 от 08.09.2009г.; уведомлением об ограничении предоставления коммунальной услуги электроснабжения на имя Костырева В.Л. от 23.09.2013г.; актом ограничения предоставления коммунальной услуги электроснабжения квартиры № 201 по ул. Бульвар Текстильщиков, 17 г. Чайковский № 80 от 07.11.2013г.; обращением Костырева В.Л. к прокурору города об оказании помощи в подключении квартиры к электроэнергии.

Суд считает несостоятельными доводы представителя ООО «Теплотекс» о том, что на момент отключения от электроэнергии у собственников жильцов квартиры №17, 201 д. 17, Бульвар Текстильщиков, 17, имелась задолженность за жилищно – коммунальные услуги. В суд об оспаривании Актов проверки потребителя коммунальной услуги собственники указанных квартир не обращалась.

Из пояснений сторон, судом установлено, что задолженность за ЖКУ по квартирам №19, №201 Бульвар Текстильщиков, 17 образовалась после составления ООО «Теплотекс» Актов проверки потребителя коммунальных услуг. В счета квитанции собственникам квартир включена доначисленная сумма за холодную, горячую воду, вывоз ТБО за 2 предшествующих года. Акты составлены в одностороннем порядке, собственниками квартир не подписаны. Для решения вопроса о законности доначисленной суммы за ЖКУ, именно ООО «Теплотекс» должно было обратиться в суд для разрешения данного вопроса. По квартире №19, д.17 Бульвар Текстильщиков, ООО «Теплотекс» обратилось к Чигвинцевой А.А. о взыскании задолженности. Судом принято решение об отказе в удовлетворении исковых требований, факт проживания в квартире семьи из трех человек не был доказан.

Суд признает законным и обоснованным предписание должностного лица инспекции государственного жилищного надзора Пермского края № 41 от 14 января

2014г., обязывающее произвести подключение квартиры № 19 и № 201 по ул. Бульвар Текстильщиков, 17 г. Чайковского к услугам электрической энергии.

Таким образом, судом в судебном заседании установлено, что ООО «Теплотекс» не выполнило в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор, об устранении нарушений законодательства.

При назначении наказания суд учитывает характер и степень общественной опасности содеянного, данные о правонарушителе - ранее привлекалось к административной ответственности.

Обстоятельств смягчающих и отягчающих административную ответственность не установлено.

Руководствуясь ст.29.10 КоАП РФ, суд

п о с т а н о в и л :

Признать Общество с ограниченной ответственностью «Теплотекс» виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.1 ст. 19.5 КоАП РФ и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 10 000 (десять тысяч) рублей.

Реквизиты для уплаты административного штрафа: ИНН 5902292939, КПП 590201001, УФК Пермского края (Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края), БИК 045773001, ГРКЦ ГУ Банка России по Пермскому краю г. Пермь, р/с 40101810700000010003, КБК 84311690040040000140, ОКТМО 57701000.

В силу ст.32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки, предусмотренных ст. 31.5 настоящего Кодекса.

Оригинал документа, свидетельствующего об уплате штрафа, лицо, привлеченное к административной ответственности, направляется судьей, в орган, должностному лицу, вынесшему постановление.

На основании ст. 20.25 КоАП РФ неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим кодексом, влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей либо административный арест на срок до пятнадцати суток либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в Чайковский городской суд, находящийся по адресу: Пермский край, г. Чайковский, ул. Ленина, 47/1.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления.

По истечении этого срока постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Мировой судья: 



