

Отчет ООО "Теплотекс"

За период: с 1 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

перед собственниками дома по адресу: Уральских Танкистов, д. 12

Площадь помещений дома, кв.м: 3 797,4

Процент собираемости: 101 %

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	229 348,51		229 348,51		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	97 347,10		126 885,98		-29 538,88
Дератизация, дезинсекция	13 336,68		0,00		13 336,68
Конструктивные элементы жилых зданий	90 888,81		14 635,39		76 253,42
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	14 071,74		14 071,74		0,00
Обслуживание светоточек наружного освещения	735,07		735,07		0,00
Содержание управляющей компании	94 582,76		94 582,76		0,00
ИТОГО Содержание жилого дома	540 310,67	541 845,78	480 259,45	61 586,33	60 051,22
Коммунальные услуги					
Водоотведение	80 650,62		94 598,87		-13 948,25
Вывоз ТБО	52 475,25		52 475,25		0,00
Горячее водоснабжение	167 862,23		201 696,74		-33 834,51
Отопление	745 585,37		745 585,37		0,00
Холодное водоснабжение	52 600,16		55 785,70		-3 185,54
Электроэнергия	231 220,78		231 220,78		0,00
ИТОГО Коммунальные услуги	1 330 394,41	1 350 005,43	1 381 362,71	-31 357,28	-50 968,30
ВСЕГО	1 870 705,08	1 891 851,21	1 861 622,16	30 229,05	9 082,92

Баланс дома по состоянию на 31.12.2014

30 229,05

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объем
Внутридомовое инженерное оборудование		
Замена стояков ГВС	п.м.	51,5
Замена ОДПУ электроэнергии	шт	1
Замена труб ХВС в подвале	п.м.	3,5
Замена труб отопления в подвале	п.м.	2
Замена запорной арматуры	шт	12
Замена врезки	шт	14
Устранение засоров	шт	4
Замена манометров	шт	4
Изоляция	п.м.	45
Замена ламп (МОП)	шт	36
Замена выключателей (МОП)	шт	4
Замена кабелей / проводов (МОП)	п.м.	5
ППР ВРУ и электрощитков на этажах		
Замена стояков отопления	п.м.	1,6
Замена стояков ХВС	п.м.	50,5
Замена стояков КНС	п.м.	4,3
Замена трансформаторов тока (ВРУ)	шт	3
Замена автоматических выключателей (МОП)	шт	3
Конструктивные элементы жилых зданий		
Замена оконного стекла в подъезде	м2	10,8
Отлив канализационной трубы	шт	8
Очистка крыши, козырьков от снега и наледи	м2	92,8
Изготовление и установка доски объявлений	шт	4
Ремонт квартир/возмещение ущерба после затопления	м2	40,8