

Отчет ООО "Теплотекс"

За период: с 1 января 2014 г. по 31 декабря 2014 г.

перед собственниками дома по адресу: Проспект Победы, д. 16

Площадь помещений дома, кв.м: 3 472,8

Процент собираемости: 100 %

Статьи затрат	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)
Содержание жилого дома					
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	211 535,07		211 535,07		0,00
Внутридомовое инженерное оборудование	89 786,16		135 084,59		-45 298,43
Дератизация, дезинсекция	12 300,80		0,00		12 300,80
Конструктивные элементы жилых зданий	83 829,44		302 713,95		-218 884,51
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	12 978,80		12 978,80		0,00
Обслуживание светоточек наружного освещения	678,00		678,00		0,00
Содержание управляющей компании	89 621,14		89 621,14		0,00
ИТОГО Содержание жилого дома	500 729,41	488 459,42	752 611,55	-264 152,13	-251 882,14
Коммунальные услуги					
Водоотведение	91 987,24		120 149,15		-28 161,91
Вывоз ТБО	53 908,72		53 908,72		0,00
Горячее водоснабжение	176 685,53		235 627,31		-58 941,78
Отопление	669 428,90		669 428,90		0,00
Холодное водоснабжение	60 747,26		77 923,02		-17 175,76
Электроэнергия	13 658,33		13 658,33		0,00
ИТОГО Коммунальные услуги	1 066 415,98	1 085 064,05	1 170 695,43	-85 631,38	-104 279,45
ВСЕГО	1 567 145,39	1 573 523,47	1 923 306,98	-349 783,51	-356 161,59

Баланс дома по состоянию на 31.12.2014

-349 783,51

Отчет о выполненных работах в натуральных показателях

Вид выполненных работ	Ед. измер.	Объём
Внутридомовое инженерное оборудование		
Замена стояков ГВС	п.м.	0,8
Замена запорной арматуры	шт	15
Ремонт отопительных приборов	шт	1
Устранение засоров	шт	3
Замена крана маевского	шт	11
Замена манометров	шт	3
Замена энергосберегающего оборудования (МОП)	шт	4
Замена ламп (МОП)	шт	70
Замена выключателей (МОП)	шт	3
Замена кабелей / проводов (МОП)	п.м.	10
ППР ВРУ и электрощитков на этажах		
Замена стояков ХВС	п.м.	5
Замена труб ГВС в подвале	п.м.	1
Замена труб КНС в подвале	п.м.	12,6
Промывка системы отопления	шт	1
Замена трансформаторов тока (ВРУ)	шт	3
Замена плавких вставок (ВРУ)	шт	5
Замена автоматических выключателей (МОП)	шт	2
Конструктивные элементы жилых зданий		
Замена слуховых окон	шт	1
Ремонт оконных рам	шт	16
Прочистка вентиляционных каналов	п.м.	1 215
Ремонт кровли	м2	12,6
Ремонт подъездов	шт	4
Изготовление и установка доски объявлений	шт	4