

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 30 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Уральских Танкистов, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Каматеба Нисна Нискоаэвие
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 53, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Уральских Танкистов, д. 10

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполнен- ной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Осмотр чердачного помещения (бпод.)	0,6	чел./час	421,67	253,00
Ремонт кровли (кв. № 96,99)	20	м2	346,60	6 932,00
Итого по "Конструктивные элементы":				7 185,00
Внутридомовые сети				
Замена ламп накаливания	2	шт.	32,50	65,00
Замена ламп накаливания	2	шт.	31,50	63,00
Замена предохранителей (МОП) (3п-2эт.)	1	шт.	37,00	37,00
Плано-предупредительные работы (ИТП) - снятие и установка элеватора, замена манометра - 3 шт, опрессовка ИТП, частичная покраска ИТП, промывка системы отопления, изоляция энергофлекс - 2 м.п.)				19 353,00
Проверка узла учета тепловой энергии	1	шт.	5 704,28	5 704,28
Прокладка(разборка) трубопроводов (Под. - замена трубопровода отопления - 1 м.п.; 2) кв 18 - замена крана маевского - 4 шт; 3) 2 под. - установка поливочного - 8 м.п.) прочие работы (1) подвал - замена запорной арматуры на стояке отопления - 5 шт; 2) кв 43 - замена стояка водоотведения - 2,1 м.п.; 3) кв 43 - сварка свища на отоплении; 4) кв 49 - развоздушивание системы отопления)				10 603,00
Ревизия осветительного оборудования	1	шт.	148,00	148,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 47 - замена крана маевского - 1 шт; 2) кв 87 - замазывание стыкового соединения герметиком; 3) ИТП - замена трубопровода отопления - 0,45 м.п., сварка фланца)				2 773,00
Итого по "Внутридомовые сети":				47 343,28

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 30 сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму
54 528,28 (Пятьдесят четыре тысячи пятьсот двадцать восемь рублей 28 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

