

УТВЕРЖДЕНО  
приказом Министерства строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации от 26.10.2015  
№761/пр

АКТ № \_\_\_\_\_  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский \_\_\_\_\_

" 30 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Кабалевского, д. 28

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

*Каританович Ольга Александровна*  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо  
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 79, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Кабалевского, д. 28

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
<b>Конструктивные элементы</b>				
Закрытие окон	2,145	м2	131,00	281,00
Крепление проушин (2 под. чердак)	1	шт.	277,00	277,00
Очистка козырька над ВГ от мусора	52	м2	31,15	1 620,00
Ремонт кровли	33,5	м2	345,01	11 558,00
<b>Итого по "Конструктивные элементы":</b>				<b>13 736,00</b>
<b>Внутридомовые сети</b>				
Замена ламп накаливания	4	шт.	32,25	129,00
Замена ламп накаливания	8	шт.	30,88	247,00
Замена ОДПУ электроэнергии	1	шт.	255,00	255,00
Замена трансформаторов тока (ВРУ)	3	шт.	1 225,33	3 676,00
Планово-предупредительные работы (ИТП - снятие и установка элеватора - 2 раза, замена манометра - 3 шт, опрессовка ИТП, замена запорной арматуры - 4 шт, замена задвижки на кран шаровый - 2 шт, промывка системы отопления. частичная покраска ИТП)				31 607,00
Проверка узла учета тепловой энергии	1	шт.	13 445,36	13 445,36
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) Под. - очистка канализационной сети - 20 м.п. ; 2) кв 162 - сварка резьбы - 1 шт, снятие и установка запорной арматуры - 1 шт ; 3) Библиотека - замена запорной арматуры на стояке ХВС - 1 шт)				11 331,00
Прочие работы (1) кв 111/65 - очистка канализационной сети в ИТП ; 2) кв 123,142,154, 153, 119, 147, 105,106 - развоздушивание системы отопления ; 2) кв 117/126 - замена стояка полотенцесушителя - 1,7 м.п. ; 3) кв 119 - заменаподводки к радиатору)				3 703,00
Ревизия осветительного оборудования (2п-4эт; 3п-4эт;)	4	шт.	260,75	1 043,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) Библиотека - очистка канализационной сети - 15 м.п.; 2) 1 под. - очистка канализационной сети - 20 м.п. ; 3) Цоколь - закрытие стояков				6 807,00
<b>Итого по "Внутридомовые сети":</b>				<b>72 243,36</b>

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 30 сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

85 979,36 (Восемьдесят пять тысяч девятьсот семьдесят девять рублей 36 копеек)

