

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____ " 30 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 52

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

Орлов Алексей Александрович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице _____

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
домом _____ (указать нужное)

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Карла Маркса, д. 52

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Бетонные работы ((крыльцо, пандус, ливневка))	20,45	м2	1 704,21	34 851,00
Прочистка вентиляционных каналов ((кв.№7,35))	2	чел./час	412,00	824,00
Ремонт кровли	67,5	м2	190,84	12 882,00
Ремонт цоколя	49,9	м2	184,19	9 191,00
Установка доски объявлений	1	шт	310,00	310,00
Установка металлических стоек (поручней)	15	м	699,07	10 486,00
			Итого по "Конструктивные элементы":	68 544,00
Внутридомовые сети				
Замена ламп накаливания	1	шт.	31,00	31,00
Замена осветительного оборудования (9эт.)	1	шт.	302,00	302,00
Замена предохранителей (МОП) (9эт.)	1	шт.	37,00	37,00
Замена стояков ГВС в квартире (кв 14)	6,5	п.м.	875,85	5 693,00
Планово-предупредительные работы (ИТП - снятие и установка элеватора, замена манометра - 3 шт, опрессовка ИТП, частичная покраска ИТП, замена запорной арматуры - 3 шт, замена задвижки на кран шаровый - 1 шт., промывка системы отопления)				26 052,00
на стояке ГВС ; 2) кв 39 - замена сгона на радиаторе отопления - 2 шт ; 3) М-н Нинель - запуск системы отопления ; 4) кв 16 - замена подводки к радиатору отопления ; 5) кв 29,37,43 - развоздуш				4 728,00
Ревизия осветительного оборудования (9эт.)	1	шт.	260,00	260,00
			Итого по "Внутридомовые сети":	37 103,00

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 30 сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 105 647,00 (Сто пять тысяч шестьсот сорок семь рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки и надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

Заказчик _____

Орлов Алексей Александрович



А.О.Р.

АКТ №
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский " 30 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Кабалевского, д. 20
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Домикова Светлана Викторовна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
(указать нужное)
домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Кабалевского, д. 20

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполнен- ной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Демонтаж доски объявлений	0,36	м2	50,00	18,00
очистка продухов в чердачном помещении	3	чел./час	412,00	1 236,00
Ремонт кровли ((по предписанию))	25	п.м.	794,52	19 863,00
Ремонт м/панельных швов ((предписание ГЖИ))	30	м	326,77	9 803,00
Ремонт чердачного люка ((1.3п-д))	2	шт.	280,00	560,00
Устройство ходов, переходов и мостиков ((чердак - по предписанию))		м	74,42	4 391,00
			Итого по "Конструктивные элементы":	35 871,00
Внутридомовые сети				
Планово-предупредительные работы (ИТП - снятие и установка элеватора - 2 раза, замена манометра - 3 шт, замена запорной арматуры - 3 шт, опрессовка ИТП, частичная покраска ИТП, промывка системы отопления)				19 029,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) Подвал - замена стояка отопления - 1,2 м.п., замена запорной арматуры - 2 шт)				3 432,00
Прочие работы (1) кв 47 - замена стояка отопления - 7 м.п.; 2) кв 31 - замена стояка отопления - 1,5 м.п.; 3) кв 14 - замена запорной арматуры - 1 шт; 4) кв 30 - замена радиатора отопления - 1 шт, замена трубопровода отопления - 0,5 м.п.)				15 595,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 3 - замена радиатора отопления - 1 шт, замена трубопровода - 0,5 м.п.; 2) кв 44 - сварка свища на стояке отопления - 1 шт)		шт.		6 332,00
			Итого по "Внутридомовые сети":	44 388,00

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 30 сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 80 259,00 (Восемьдесят тысяч двести пятьдесят девять рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна
(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик Домикова Светлана Викторовна
(должность, Ф.И.О., подпись)

