

УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26.10.2015
№761/пр

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 30 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу

г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 5/3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо

находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "ТеплоТекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора Растворова Татьяна Геннадьевна

Творова Гаянна Геннадьевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
(указать нужное)

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенному по адресу: г. Чайковский, ул. Лекаристов, д. 5/3

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Осмотр чердачного помещения	0,2	чел./час	275,00	55,00
Итого по "Конструктивные элементы":				55,00
Внутридомовые сети				
Замена выключателей (консьержка;)	1	шт.	172,00	172,00
Замена выключателей (тех.подвал;)	1	шт.	96,00	96,00
Замена ламп накаливания	5	шт.	31,20	156,00
Замена ламп накаливания	11	шт.	41,00	451,00
Замена ламп накаливания	8	шт.	32,50	260,00
Замена осветительного оборудования (входная группа; 8эт;)	2	шт.	296,00	592,00
Замена осветительного оборудования (9эт; входная группа; 2эт; фойе;)	10	шт.	516,30	5 163,00
Замена осветительного оборудования (6эт;)	1	шт.	291,00	291,00
Замена предохранителей (МОП) (2эт;)	1	шт.	37,00	37,00
Замена предохранителей (МОП) (1,2,9эт.)	4	шт.	37,75	151,00
Замена предохранителей (МОП) (3эт;)	1	шт.	37,00	37,00
Замена энергосберегающего оборудования (8эт;)	1	шт.	662,00	662,00
Замена энергосберегающего оборудования (2,9 эт;)	2	шт.	331,00	662,00
Замена энергосберегающего оборудования (6эт; 2эт;)	2	шт.	662,00	1 324,00
Глубоко-предупредительные работы (ИТП - снятие и установка элеватора, замена манометров - 3 шт, опрессовка ИТП, промывка системы отопления)				19 424,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) кв 60 - замена запорной арматуры - 1 шт ; 2) кв 16 - снятие и установка запорной арматуры на отоплении - 1 шт ; 3) кв 46 - замена запорной арматуры				2 852,00
Прочие работы (кв 59 - подтягивание сальников)		шт.		382,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 52 - развоздушивание системы ГВС ; 2) кв 12 - промывка радиатора - 1 шт ; 3) ИТП - установка элеватора - 1 шт, установка задвижки - 4 шт, сварка фланца - 7 шт, замена трубопровода - 2,5 м.п.)				32 180,00
Установка рассеивателей (плафонов) (3эт;)	1	шт.	41,00	41,00
Итого по "Внутридомовые сети":				64 933,00

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 30 сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

64 988.00 (Шестьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Старший инженер Козлов А.В. *Козлов*

(должность, Ф.И.О., подпись)