

АКТ № _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 30 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 28

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Северюжская И.И. Жукובה И.Ю.
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
 председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 79,43 находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотек"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 28

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Осмотр чердачного помещения (1 и 4под.)	1	чел./час	275,00	275,00
Ремонт и восстановление герметизации стыков	77,5	м	289,03	22 400,00
Ремонт козырьков над лоджиями (кв. № 106, 141, 142, 171, 25, 53, 81, 143)	60	м2	1 409,37	84 562,00
Ремонт кровли (кв. № 25, 81, 107)	350	м2	314,19	109 965,00
Ремонт крылец (1под.)	3,84	м2	1 714,84	6 585,00
Итого по "Конструктивные элементы":			223 787,00	
Внутридомовые сети				
Замена автоматических выключателей (МОП) (2кв.)	1	шт.	672,00	672,00
Замена ламп накаливания	20	шт.	32,15	643,00
Замена ламп накаливания	6	шт.	31,17	187,00
Замена ламп накаливания	23	шт.	32,22	741,00
Замена ОДПУ электроэнергии (ВРУ-2)	1	шт.	255,00	255,00
Замена осветительного оборудования (3п-6эт.)	1	шт.	291,00	291,00
Замена осветительного оборудования (2п-8эт; тех.подвал; 2п-Замена предохранителей (МОП) (2п-1эт; 5п-1,6эт; 2п-8эт; 6п-9эт; 2п-1эт.)	4	шт.	269,25	1 077,00
Замена предохранителей (МОП) (3п-6,7эт.)	8	шт.	37,88	303,00
Замена предохранителей (МОП) (2п-1эт; 3п-входная группа; 6п-9эт.)	2	шт.	38,50	77,00
Замена трансформаторов тока (ВРУ) (ВРУ-2)	3	шт.	37,00	111,00
Замена энергосберегающего оборудования (6п-6эт; 3п-6эт.)	3	шт.	1 299,67	3 899,00
Замена энергосберегающего оборудования (4п-1эт; 6п-3эт.)	2	шт.	492,00	984,00
Замена энергосберегающего оборудования (5п-1,6эт; 2п-8эт; 2п-1эт.)	2	шт.	662,00	1 324,00
Крепление светильников (1п-7эт.)	4	шт.	662,00	2 648,00
Крепление светильников (1п-7эт.)	1	шт.	35,00	35,00
Монтаж автоматических выключателей (ВРУ) (тех.подвал)	2	шт.	224,00	448,00
Монтаж кабелей/проводов (тех.подвал.)	12	п.м.	136,33	1 636,00
Монтаж розетки (ИТП)	2	шт.	942,50	1 885,00
Планово-предупредительные работы (1-6 ИТП - снятие и установка элеватора, замена манометров - 18 шт, опрессовка ИТП, частичная покраска ИТП, промывка системы отопления)		шт.		90 509,00
ППР ВРУ и электрощитков на этажах (18.09.19)	1	шт.	25 007,00	25 007,00

Прокладка(разборка) трубопроводов (1) кв 88, 4 под, 6 под., кв 175 - осмотр инженерных сетей ; 2) кв 88 - замена стояка водоотведения - 1,3 м.п. ; 3) кв 46,56,97 - очистка канализационной сети - 60 м.п. ; 4) кв 172 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт)				9 198,00
Прочие работы (1) кв 93, 101, 107, 73, 127, 75 - очистка канализационной сети - 120 м.п. ; 2) кв 171 - прочистка фильтра , прочистка врезки - 1 шт ; 3) По кв 100 - замена стояка ХВС - 9 м.п. ; 4) По кв 100 - замена стояка водоотведения - 17 м.п.)				31 963,00
Ревизия осветительного оборудования (6п-1эт.)	1	шт.	260,00	260,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 49, 89 - очистка канализационной сети - 40 м.п. ; 2) кв 90 - замена стояка водоотведения - 2,2 м.п. ; 3) кв 11 - замена запорной арматуры на радиаторе отопления - 2 шт ; 4) кв 32/29 - замена стояка ХВС - 5 м.п.)				11 916,00
Итого по "Внутридомовые сети":				186 069,00

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 30 сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 409 856,00 (Четыреста девять тысяч восемьсот пятьдесят шесть рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки и надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.



ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна (подпись, Ф.И.О., подпись)

Заказчик _____ (должность, Ф.И.О., подпись)

Ознакомлена: *Муромов Муромович*
Вивер (кв. 79)