

АКТ № \_\_\_\_\_  
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 30 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 5/3

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Сметовой Юлии Векторовны  
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо  
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 63, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотек"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

ДОМОМ

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 5/3

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
<b>Конструктивные элементы</b>				
Бетонные работы (отмостка и желоба)	32,78	м2	2 086,67	68 401,00
Осмотр чердачного помещения	0,4	чел.час	275,00	110,00
Ремонт козырьков над лоджиями (кв.33,35,36 (высотник))	3	шт	6 892,00	20 676,00
Ремонт кровли	239,5	м2	304,74	72 985,00
Ремонт кровли (над козырьками)	9	м2	595,33	5 358,00
Ремонт м/панельных швов	23	м	729,87	16 787,00
Ремонт цоколя	122,54	м2	764,33	93 661,00
Ремонт штукатурки стен	5	м2	815,00	4 075,00
<b>Итого по "Конструктивные элементы":</b>				<b>282 053,00</b>
<b>Внутридомовые сети</b>				
Замена кабелей/проводов (МОП) (1п-входная группа)	1	п.м.	136,00	136,00
Замена ламп накаливания	7	шт.	32,29	226,00
Замена энергосберегающего оборудования (2п-5эт.)	1	шт.	662,00	662,00
Планово-предупредительные работы (1, 2 ИТП - снятие и установка элеватора, замена манометров - 6 шт, опрессовка ИТП, частичная покраска ИТП, промывка системы отопления - 1 шт; 1ИТП - замена задвижки на кран шаровый - 1 шт, сварка фланцев - 2 шт, замена трубопровода - 3,5 м.п., замена запорной арматуры - 2 шт; 2 ИТП - замена задвижки на кран шаровый - 1 шт, сварка фланцев - 2 шт, замена трубопровода - 0,5 м.п.)				44 892,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) по кв 58 - закрытие стояков ХВС и ГВС; 2) Подвал - замена стояка ГВС - 1 м.п., замена запорной арматуры - 1 шт; 3) кв 3,44,65 - очистка канализационной сети - 38 м.п.)				8 282,00
Прочие работы (1) кв 68 - установка хомута - 1 шт; 2) кв 68 - прочистка засора - 40 м.п.; 3) кв 14 - замена запорной арматуры - 1 шт; 4) Подвал - замена трубопровода водоотведения - 37,5 м.п.; 5) кв 16 - развоздушивание системы отопления)				30 385,00
канализационной сети - 40 м.п.; 2) кв 57.61, 65,69 - замена стояков ХВС, ГВС - 16 м.п.; 3) кв 61 - замена полотенчика - 1 шт; 4) Подвал - установка регулятора ГВС - 1 шт, монтаж трубопровода ГВС - 6 м.п., установка задвижки - 4 шт, установка обратного клапана - 1 шт; 5) кв 28 - ревизия запорной арматуры - 1 шт)		шт.		96 998,00

Итого по "Внутридомовые сети": 181 581,00

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 30 сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 463 634,00 (Четыреста шестьдесят три тысячи шестьсот тридцать четыре рубля 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленном объеме, надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(подпись, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

(должность, Ф.И.О., подпись)