

АКТ № \_\_\_\_\_  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский " 30 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 1/4

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Александров Александр Михайлович  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо  
 председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 529, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 1/4

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
<b>Конструктивные элементы</b>				
Прочистка вентиляционных каналов (112,116)	8,5	чел./час	404,12	3 435,00
Ремонт и восстановление герметизации стыков (529 комн. швов кирпичной кладки)	15	м	337,60	5 064,00
Ремонт цоколя	71	м2	1 095,99	77 815,00
<b>Итого по "Конструктивные элементы":</b>				<b>86 314,00</b>
<b>Внутридомовые сети</b>				
Восстановление схемы питания (2п-4эт.)	2	чел./час	875,00	1 750,00
Замена ламп накаливания	15	шт.	32,13	482,00
Замена ламп накаливания	1	шт.	31,00	31,00
Замена предохранителей (МОП) (27.09.19)	1	шт.	347,00	347,00
элеватора, опрессовка ИТП, замена манометра - 3 шт, промывка системы отопления, частичная покраска ИТП, установка задвижек - 3 шт, установка запорной арматуры - 2 шт, изоляция - 20 м.п.)				35 406,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) Подвал - замена трубопровода отопления - 4,5 м.п., замена запорной арматуры - 4 шт; 2) кв 213/214, 435, 508 - очистка канализационной сети; 3) Подвал - замена трубопровода водоотведения - 10 м.п.)				22 349,00
Прочие работы (кв 330 - очистка канализационной сети в				980,00
Ревизия осветительного оборудования (2п-4эт.)	1	шт.	117,00	117,00
Ревизия осветительного оборудования (2,3,4,5эт.)	10	шт.	261,00	2 610,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 520 - замена трапа в общей душевой - 2 шт; 2) кв 330 - прочистка засора в душевой; 3) кв 221 - замена стояка отопления - 1,5 м.п.)				3 012,00
<b>Итого по "Внутридомовые сети":</b>				<b>67 084,00</b>

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 30 сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

153 398,00 (Сто пятьдесят три тысячи триста девяносто восемь рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки и надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Александров Александр Михайлович

(должность, Ф.И.О., подпись)

