

**АКТ №**  
**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию**  
**и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Чайковский " 30 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Проспект Победы, д. 7

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Майдушев Б. З.  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо  
 председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 11, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Проспект Победы, д. 7

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
<b>Конструктивные элементы</b>				
Осмотр чердачного помещения (2п.-лифтовая)	0,2	чел./час	275,00	55,00
Ремонт козырьков над поджиями (кв.33,34-+ ремонт швов,ремонт сливов.)	6	м2	2 383,67	14 302,00
Ремонт кровли (кв.72)	150	м2	363,11	54 466,00
			<b>Итого по "Конструктивные элементы":</b>	<b>68 823,00</b>
<b>Внутридомовые сети</b>				
Замена ламп накаливания	2	шт.	30,00	60,00
Замена ламп накаливания	15	шт.	32,33	485,00
Замена предохранителей (МОП) (2п-9эт; 2п-6эт; 4п-1эт; 2п-1эт; 1п-4эт;)	10	шт.	38,50	385,00
Замена энергосберегающего оборудования (2п-9эт; 2п-6эт; 2п-1эт; 1п-4эт;)	6	шт.	662,00	3 972,00
Плано-предупредительные работы (1-4 ИТП - снятие и установка элеватора, опрессовка ИТП, замена манометра - 12 шт, частичная покраска ИТП, промывка системы отопления, замена запорной арматуры - 4 шт, изоляция - 32 м.п.)		шт.		75 489,00
Проверка узла учета тепловой энергии	1	шт.	16 312,40	16 312,40
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) кв 55 - осмотр инженерных сетей ; 2) кв 118 - закрытие стояка ГВС ; 3) кв 38, 62 - очистка канализационной сети - 60 м.п. ; 4) кв 24 - подтягивание сальницы на вентиле - 1 шт ; 5) кв 29 - закрыты ХВС, ГВС по		п.м.		10 178,00
Прочие работы (1) кв 70,13, 46, 91 - очистка канализационной сети - 80 м.п. ; 2) по кв 69 - развоздушивание ГВС)				8 233,00
Ревизия осветительного оборудования (2п-1эт;)	1	шт.	260,00	260,00
Ревизия осветительного оборудования (2п-9эт;)	2	шт.	261,50	523,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) Чердак - закрытие крамаевского; 2) кв 87,30 - очистка канализационной сети - 40 м.п. ; 3) 1 под. - удлинение ливневой канализации ; 4) Запуск системы отопления)				6 865,00
			<b>Итого по "Внутридомовые сети":</b>	<b>122 762,40</b>

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 30 сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 191 585,40 (Сто девяносто одна тысяча пятьсот восемьдесят пять рублей 40 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.



