

АКТ № _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский " 30 " сентября 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 47

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Вознесенской Марины Владимировны
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
 председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 194, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
 (указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,
 расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Вокзальная, д. 47

| Наименование вида работ (услуг) | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Ед. изм. | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за | Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях |
|--|---|----------|--|--|
| Конструктивные элементы | | | | |
| Ремонт кровли ((кв. №33, 71)) | 39 | м2 | 184,00 | 7 176,00 |
| Ремонт люка выхода на чердак ((6п-д)) | 1 | шт | 205,00 | 205,00 |
| Ремонт порога в тамбуре ((3п-д)) | 1 | место | 53,00 | 53,00 |
| | | | Итого по "Конструктивные элементы": | 7 434,00 |
| Внутридомовые сети | | | | |
| Замена ламп накаливания | 10 | шт. | 31,00 | 310,00 |
| Замена ламп накаливания | 11 | шт. | 32,00 | 352,00 |
| Замена ламп накаливания | 14 | шт. | 32,14 | 450,00 |
| Замена предохранителей (МОП) (3п-1эт; 2п-4эт; 5п-7эт; 3п-9эт; 1п-6,8эт.) | 7 | шт. | 37,86 | 265,00 |
| Замена предохранителей (МОП) (5п-1,2эт; 1п-8эт; 4п-4,5,9; 3п-3эт; 3п-5эт.) | 9 | шт. | 37,78 | 340,00 |
| Замена предохранителей (МОП) (1п; 3п-5,6эт.) | 5 | шт. | 38,40 | 192,00 |
| Замена энергосберегающего оборудования (1п; 6п-8эт.) | 3 | шт. | 322,00 | 966,00 |
| Замена энергосберегающего оборудования (4п-7,8эт.) | 2 | шт. | 662,00 | 1 324,00 |
| Замена энергосберегающего оборудования (5п-7эт; 5п-4эт; 3п- | 3 | шт. | 662,00 | 1 986,00 |
| Планово-предупредительные работы (ИТП - снятие и установка элеватора, замена манометра - 3 шт, опрессовка ИТП, промывка системы отопления, частичная покраска ИТП) | | шт. | | 37 426,00 |
| Прокладка(разборка) трубопроводов (1) кв 57 - сварка свища на стояке отопления ; 2) Подвал - откачка воды из подвала - 3 ч/час ; 3) кв 28 - замена подводки к радиатору ; 4) кв 51 - сварка свища 1шт, установка хомута - 1 шт ; 5) кв 61 - замена трубопровода ГВС - 1,5 м.п., снятие и установка запорной арматуры - 1 шт) Прочие работы (1) зоомагазин - очистка канализационной сети - 10 м.п. ; 2) ИТП - откачка воды - 2 ч/час ; 3) кв 135 - демонтаж тройника водоотведения, установка заглушки с манжетой ; 4) кв 169 - замена резьбы сваркой - 1 шт ; 5) кв 33 - замена сборки на радиаторе отопления - 3 шт ; 6) кв 1 - замена резьбы на отоплении сваркой - 2 шт ; 7) кв 62/65/66 - замена стояка полотенцесушителя - 2 м.п. ; 8) кв 169 - сварка свища на стояке отопления - 1 шт ; 9) 4 под. - очистка канализационной сети - 20 м.п. ; 10) кв 112,127 - развоздушивание системы отопления ; 11) кв 176 - замена прокладки на полотенцесушителе) | | | | 8 993,00 |
| Ревизия осветительного оборудования (5п-7эт.) | 1 | шт. | 260,00 | 260,00 |
| Ревизия осветительного оборудования (4п.) | 1 | шт. | 260,00 | 260,00 |

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|------------------|
| ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 209 - замена сборки на радиаторе отопления ; 2) кв 92 - замена запорной арматуры - 1 шт ; 3) кв 211 - замена запорной арматуры - 1 шт ; 4) кв 54 - сварка свищей на полотенцесушителе - 2 шт ; 5) кв 72 - замена трубопровода ГВС - 1 м.п., замена крана маевского - 1 шт ; 6) кв 114 - сварка свища на отоплении , переврезка стояка отопления в подвале - 1,5 м.п. ; 7) Подвал - откачка воды ; 8) кв 209 - перемотка сборки на отоплении ; 9) Крыша - очистка ливневки) | | | | | 13 099,00 |
| Итого по "Внутридомовые сети": | | | | | 78 852,00 |

2. Всего за период с 1 июля 2019 г. по 30 сентября 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 86 286,00 (Восемьдесят шесть тысяч двести восемьдесят шесть рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.



ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна (должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик _____ (должность, Ф.И.О., подпись)