

# АКТ (ПАСПОРТ)

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

### (о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский " 03 " октября 2019 г.

населенный пункт:

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: Ул. Ленина, д. 83/1
3. Владелец (балансодержатель): ООО «Теплотекс»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы): \_\_\_\_\_
5. Год постройки: 2017г.
6. Материал стен: монолит
7. Этажность: 4эт
8. Наличие подвала: есть

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе -

председателя: Карачинский С.В. - зам. директора по техн. вопросам ООО «Теплотекс»

Члены комиссии:

1. Транда К.В. - главный энергетик
2. Балабанова Е.Ю. - инженер КЭЗ
3. Калабин А.А. - инженер-теплотехник

Представители собственников:

1. Кальметьев Д.М. к.в. 8

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу  
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля: мембранная - удовлетворительное
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
- в) фасад и наружные водостоки: удовлетворительное
- г) проемы: удовлетворительное
- д) внутренние помещения: удовлетворительное
- е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
- ж) отмостки и благоустройство: удовлетворительное
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
- л) оборудование, инженерные устройства: удовлетворительное

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях): \_\_\_\_\_
- б) уборочным инвентарем: \_\_\_\_\_

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ (С.В. Карачинский)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (Е.Ю. Балабанова)

\_\_\_\_\_ (К.В. Транда)

\_\_\_\_\_ (А.А. Калабин)

\_\_\_\_\_ (Д.М. Кальметьев)