

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 31 " марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Сосновая, д. 19

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

С.И. Мещеряков В.С.
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Сосновая, д. 19

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Заделка подвальных окон ((кв.272))	0,36	м2	133,33	48,00
Очистка козырьков балконов от снега (высотник)	24	шт	438,13	10 515,00
Очистка крыши, козырьков вход.гр от снега и наледи	91,2	м2	29,69	2 708,00
Смена дверных приборов ((2п.-пружина; 5п.-шпингалет))	2	шт.	289,50	579,00
Итого по "Конструктивные элементы":				13 850,00
Внутридомовые сети				
Замена автоматических выключателей (МОП) (1п-тех.подвал.)	1	шт.	446,00	446,00
Замена выключателей (3п.)	1	шт.	149,00	149,00
Замена ламп накаливания	20	шт.	31,10	622,00
Замена ламп накаливания	26	шт.	31,00	806,00
Замена ламп накаливания	19	шт.	30,74	584,00
Замена предохранителей (МОП) (3п-2эт; 1п-6,7эт; 3п.)	6	шт.	38,17	229,00
Замена предохранителей (МОП) (5п-9эт; 1п-входная группа; 3п-1,2,3эт; 2п-1эт; 3п-9эт; 2п-1эт; 3п-8эт; 3п-входная группа.)	10	шт.	37,40	374,00
Замена предохранителей (МОП) (3п-8эт; 1п-2эт; 7п-3эт.)	4	шт.	37,00	148,00
Замена энергосберегающего оборудования (2п-8эт; 3п-8эт; 2п-1эт; 5п-5эт; 2п-8,9эт; 4п-7эт; 4п-4эт.)	9	шт.	651,56	5 864,00
Замена энергосберегающего оборудования (1п-входная группа; 3п-5эт; 1п-8эт; 7п-4эт.)	4	шт.	666,00	2 664,00
Замена энергосберегающего оборудования (1п-6,7эт; 1п-4эт; 1п-3эт.)	4	шт.	650,00	2 600,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (кв 264 - замена стояка ГВС 1 м.п.)				955,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) кв 53 - замена стояка водоотведения - 1 м.п. ; 2) 1 под. - замена стояка водоотведения - 1 м.п. ; 3) 5 под. - замена трубопровода отопления - 0,5 м.п., замена запорной арматуры - 2 шт ; 4) 3 п - перенос пандуса - 1 шт ; 5) кв 43/49 - замена стояка ХВС - 3 м.п)				7 221,00
Чердак - сварка свища на на трубопроводе ГВС - 1 шт ; 3) кв 206 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт ; 4) кв 264 - установка хомута - 1 шт ; 5) кв 301, 188 - осмотр инженерных сетей - 2 ч/час ; 6) кв 254 - снятие и установка запорной арматуры - 2 шт				6 820,00
Ревизия осветительного оборудования (6п-входная группа; 3п-входная группа.)	2	шт.	196,50	393,00

Ревизия осветительного оборудования (6п-1эт; 3п-8эт;) Ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 21, 104, 110, 250 - осмотр инженерных сетей - 4 ч/час ; 2) кв 104 - сварка свища - 1 шт ; 3) кв 250 - замена полотенцесушителя - 1 шт ; 4) кв 81, 123 - замена прокладки - 2 шт ; 5) кв 21 - замена трубопровода водоотведения - 2,2 м.п. ; 6) кв 141 - замена запорной арматуры - 1 шт ; 7) кв 117/129 - замена стояка водоотведения - 5 м.п. ; 8) кв 159 - замена стояка водоотведения - 3 м.п. ; 9) кв 141-147 - замена стояка водоотведения - 6 м.п. ; 10) кв 81 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт ; 11) кв 203 - очистка канализационной сети - 20 м.п.)	2	шт.	262,00	524,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 331 - закрытие водонагревателя ; 2) кв 224 - развоздушивание системы отопления - 1 ч/час ; 3) кв 313 - подтягивание американки ; 4) кв 181 - осмотр инженерных сетей - 1 ч/час ; 5) кв 49 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт)				20 992,00
				2 576,00
Итого по "Внутридомовые сети":				53 967,00

2. Всего за период с 1 января 2019 г. по 31 марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 67 817,00 (Шестьдесят семь тысяч восемьсот семнадцать рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Александр Александрович / Александрович А.С.
(должность, Ф.И.О., подпись)

