

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 31 " марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Проспект Победы, д. 24

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Торшикова Бориса Александровича
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 119, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотек"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Проспект Победы, д. 24

| Наименование вида работ (услуг) | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Ед. изм. | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях |
|---|---|----------|--|--|
| Конструктивные элементы | | | | |
| Очистка козырьков балконов от снега (высотник) | 6 | шт | 438,33 | 2 630,00 |
| Очистка крыши, козырьков вход.гр от снега и наледи | 87 | м2 | 29,71 | 2 585,00 |
| Прочистка вентиляционных каналов (ППР) | 972 | п.м. | 25,37 | 24 663,00 |
| Итого по "Конструктивные элементы": | | | 29 878,00 | |
| Внутридомовые сети | | | | |
| Восстановление схемы питания (3п-входная группа; (монтаж кабеля в гофрированной трубе-20п.м.;) | 3 | чел./час | 937,67 | 2 813,00 |
| Замена автоматических выключателей (МОП) (кв55;) | 1 | шт. | 625,00 | 625,00 |
| Замена ламп накаливания | 6 | шт. | 31,00 | 186,00 |
| Замена ламп накаливания | 2 | шт. | 30,00 | 60,00 |
| Замена ламп накаливания | 3 | шт. | 31,67 | 95,00 |
| Замена предохранителей (МОП) (2п-3эт; 5п-9эт;) | 2 | шт. | 37,00 | 74,00 |
| Замена предохранителей (МОП) (3п-1эт;) | 1 | шт. | 37,00 | 37,00 |
| Замена энергосберегающего оборудования (1п-8эт; 3п-1эт;) | 2 | шт. | 326,00 | 652,00 |
| Замена энергосберегающего оборудования (2п-3эт;) | 1 | шт. | 666,00 | 666,00 |
| Замена энергосберегающего оборудования (3п-8эт;) | 3 | шт. | 650,67 | 1 952,00 |
| ППР ВРУ и электрощитов на этажах (21.12.18) | 1 | шт. | 6 333,00 | 6 333,00 |
| Прокладка(разборка) трубопроводов (1) кв 39 - демонтаж/монтажливневой трубы - 3 м.п. ; 2) кв 39 - замена запорной арматуры - 2 шт ; 3) кв 148/180 - замена стояка ХВС - 36 м.п.) | | | | 32 713,00 |
| Прокладка(разборка) трубопроводов (1) кв 75/79/83 - замена стояка ХВС - 4,5 м.п. ; 2) кв 177 - демонтаж/монтаж радиатора - 1 шт, замена стояка отопления - 1 м.п.) | | | | 4 496,00 |
| Прочие работы (1) кв 89 - перемотка контрогайки - 1 шт ; 2) кв 106 - снятие и установка прибора учета - 1 шт ; 3) кв 146 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт ; 4) кв 128 - перемотка американки - 1 шт) | | | | 4 686,00 |

| | | | | |
|---|--|--|--|------------------|
| ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 114 - собрали стояк водоотведения ; 2) кв 112, 61, 42, 5 под. - очистка канализационной сети - 80 м.п. ; 3) кв 89 - подтянули контрогайку - 1 шт ; 4) кв 21, 102, 106, 108 - развоздушивание системы ГВС и отопления - 3 ч/час ; 5) кв 76 - перемотка контрогайки ; 6) кв 61 - закрытие стояка ХВС, ГВС - 1 ч/час ; 7) кв 74 замазали герметиком стык водоотведения ; 8) кв 89 - перемотка контрогайки ; 9) кв 146, 125, 176 - осмотр инженерных сетей - 3 ч/час ; 10) кв 72 - подтянули американку) | | | | 12 699,00 |
| ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 38, 107 - осмотр инженерных сетей - 2 ч/час ; 2) 3 под. - замена запорной арматуры на стояках отопления - 4 шт, замена трубопровода - 0,2 м.п ; 3) кв 11/7 - замена стояка ГВС - 3 м.п. ; 4) кв 7 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт ; 5) кв 54 - установка крепежа - 1 шт ; 6) кв 59 - сварка свища - 2 шт ; 7) кв 150 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт ;) | | | | 11 614,00 |
| Итого по "Внутридомовые сети": | | | | 79 701,00 |

2. Всего за период с 1 января 2019 г. по 31 марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 109 579,00 (Сто девять тысяч пятьсот семьдесят девять рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О. подпись)

Заказчик

Смирнов по адресу кв. 117

(должность, Ф.И.О. подпись)

