

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"10" октября 2019г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) жилой дом
2. Адрес ул. **Уральских Танкистов, дом 6**
3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы)
5. Год постройки 1984г
6. *Материал стен* силикальцит
7. Этажность пять
8. Наличие подвала тех.подвал

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Карачинский С.В. - зам. директора по тех. вопросам

Члены комиссии

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ
2. Транда К.В. - инженер - энергетик
3. Калабин А.А. - инженер - теплотехник

Представители

1. Михиренкова С.В. - член совета дома
2. _____

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу

наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля ж/б: удовлетворительное
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) удовлетворительное
- в) фасад и наружные водостоки -удовлетворительно, выполнен ремонт цоколя
- г) проемы: имеется деформация деревянных фрамуг и тамбурной двери
- д) внутренние помещения: загрязнение окрасочного слоя на поверхностях стен и потолков
- е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
- ж) отмостка и благоустройство: имеются трещины
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: _____
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
- л) оборудование, инженерные устройства износ трубопровода отопления в подвале
- м) _____

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях) _____
- б) уборочным инвентарем обеспечен

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:


С.В. Карачинский
М.И. Черепанова
К.В. Транда
А.А. Калабин

Михиренкова