

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"15" октября 2018г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) жилой дом _____
2. Адрес ул. Бульвар Текстильщиков, 21 _____
3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс» _____
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 1989г _____
6. Материал стен силикальцит _____
7. Этажность пять _____
8. Наличие подвала есть _____

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Карачинский С.В. - зам. директора по тех. вопросам _____

Члены комиссии

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ _____
2. Транда К.В. - инженер - энергетик _____
3. Калабин А.А. - инженер - теплотехник _____

Представители

1. Гусманова М.З. - член совета дома _____
2. _____

произвела проверку готовности _____ дома по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения) _____

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:
 - а) кровля удовлетворительное _____
 - б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное _____
 - в) фасад и наружные водостоки: имеются волосяные трещины (установлены маячки, выполнен ремонт входной группы) _____
 - г) проемы: удовлетворительно _____
 - д) внутренние помещения: удовлетворительно _____
 - е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительно _____
 - ж) отмостка и благоустройство: разрушение бетонного покрытия крыльца и подхода у 4 под. _____
 - з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительно _____
 - и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительно _____
 - к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное _____
 - л) оборудование, инженерные устройства: износ трубопровода ХВС, отопления, водоотведения требуется кап.ремонт _____
 2. Обеспеченность:
 - а) топливом (запас в днях) _____
 - б) уборочным инвентарем: обеспечен _____
- Выводы и предложения: _____ дом готов к отопительному сезону _____

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

С.В. Карачинский
М.И. Черепанова
К.В. Транда
А.А. Калабин
М.З. Гусманова