

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"14" октября 2019г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) жилой дом _____
2. Адрес **ул. Бульвар Текстильщиков, 15** _____
3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс» _____
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 1987г _____
6. Материал стен силикальцит _____
7. Этажность пять _____
8. Наличие подвала есть _____

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Карачинский С.В. - зам. директора по тех. вопросам

Члены комиссии

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ _____
2. Транда К.В. - инженер - энергетик _____
3. Калабин А.А. - инженер - теплотехник _____

Представители

1. А.Э. Третьяков - член совета дома _____
2. _____

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) кровля Ж/Б: выполнен частичный ремонт кровли и козырьков над балконами кв. № 20, 33, 34, выполнено покрытие парапетных плит оцинкованным металлом

б) чердачное помещение (утепление, вентиляция), удовлетворительное

в) фасад и наружные водостоки - имеются волосяные трещины (установлены маячки)

г) проемы: удовлетворительное

д) внутренние помещения: удовлетворительное

е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное

ж) отмостки и благоустройство: имеется частичная просадка с главного фасада, трещины

з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное

и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное

к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное

л) оборудование, инженерные устройства: износ трубопровода ГВС, отопления требуется кап. ремонт

а) топливом (запас в днях) _____

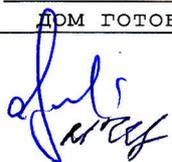
б) уборочным инвентарем обеспечен

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

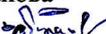
Председатель комиссии:

Члены комиссии:



С.В. Карачинский

М.И. Черепанова

К.В. Транда 

А.А. Калабин

А.Э. Третьяков 