

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"30" сентября 2019г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: Сосновая, д.15
3. Владелец (балансодержатель): ООО «Теплотекс»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы): _____
5. Год постройки: 1989г.
6. Материал стен: силикальцит
7. Этажность: 9 эт.
8. Наличие подвала: имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя: С.В.Карачинский – зам. директора по тех. вопросам ООО «Теплотекс»

Члены комиссии

1. К.В.Транда – инженер-энергетик
2. А.А.Калабин – инженер-теплотехник
3. А.И.Баландина – инженер КЭЗ

Представители собственников:

1. С.И.Комов – *сид. по доверенности*
2. _____
3. _____

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу

наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) кровля: местами вздутие рулонного ковра, отслоение примыканий; протечек не наблюдается

б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное

в) фасад и наружные водостоки: местами выпадение раствора в м/п швах;

г) проемы: удовлетворительное

д) внутренние помещения: удовлетворительное

е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное

ж) отмстки и благоустройство: удовлетворительное

з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное

и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное

к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное

л) оборудование, инженерные устройства: требуется капитальный ремонт трубопроводов отопления

2. Обеспеченность:

а) топливом (запас в днях) _____

б) уборочным инвентарем _____

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: _____ (С.В.Карачинский)

Члены комиссии: _____ (К.В.Транда)

_____ (А.И.Баландина)

_____ (А.А.Калабин)

_____ (С.И.Комов)

_____)

_____)