

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

" 17 " сентября 2019г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: Мира, д. 49
3. Владелец (балансодержатель): ООО «Теплотекс»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы): _____
5. Год постройки: 1978г.
6. Материал стен: силикальцит
7. Этажность: 5эт.
8. Наличие подвала: нет

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя: Карачинский С.В.-зам.директора по техн. вопросам ООО «Теплотекс»

Члены комиссии:

1. Транда К.В.- главный энергетик
2. Балабанова Е.Ю.- инженер КЭЗ
3. Калабин А.А.- инженер-теплотехник

Представители собственников:

1. Туренкова Н.В.

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля: удовлетворительное, выполнен ремонт кровли кв.67
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
- в) фасад и наружные водостоки: удовлетворительное, выполнен ремонт м/п швов по заявкам
- г) проемы: удовлетворительное
- д) внутренние помещения: удовлетворительно
- е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
- ж) отмстки и благоустройство: удовлетворительное
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
- л) оборудование, инженерные устройства: требуется капитальный ремонт трубопроводов КНС

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях): _____
- б) уборочным инвентарем: _____

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: _____ (С.В.Карачинский)

Члены комиссии: _____ (Е.Ю.Балабанова)

_____ (К.В.Транда)

_____ (А.А.Калабин)

_____ (Н.В.Туренкова)