

АКТ № _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский

" 31 " марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Ленина, д. 63/2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Стариковой Надежда Александровна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Ленина, д. 63/2

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Герметизация монтажной пеной швов кирпичной кладки (лифтовых шахт с1 по 9 эт.)	100	м	111,88	11 188,00
Очистка козырьков балконов от снега (высотник)	2	шт	438,50	877,00
Ремонт дверных полотен со снятием	3	шт.	1 310,00	3 930,00
Установка доски объявлений	1,2	м2	658,75	790,50
Утепление лифтовой шахты (1,2 подъезд)	2	шт.	21 103,00	42 206,00
Итого по "Конструктивные элементы":				58 991,50
Внутридомовые сети				
Аварийный выезд электротехнического персонала	1	чел./час	295,00	295,00
Замена (снятие и уст.) запорной арматуры в кв. (кв 64)	1	шт.	1 058,00	1 058,00
Замена выключателей	2	шт.	74,50	149,00
Замена кабелей/проводов (МОП) (8эт.; 7эт.;	20,5	п.м.	74,49	1 527,00
Замена ламп накаливания	34	шт.	31,15	1 059,00
Замена ламп накаливания	2	шт.	31,50	63,00
Замена осветительного оборудования (2п-2,3эт.;	2	шт.	263,00	526,00
Замена осветительного оборудования (8эт.;	1	шт.	131,00	131,00
Замена трубопроводов водоотведения (кв 127)	2	п.м.	697,00	1 394,00
Монтаж осветительного оборудования (1,2п - входные группы.;	2	шт.	847,00	1 694,00
Прочие работы (1) кв 186, 133, 33, дзюдо - осмотр инженерных сетей - 4 ч/час; 2) кв 29 - установка хомута - 1 шт; 3) Зал дзюдо - откачка воды из подвала - 2 ч/час)				2 558,00

Прочие работы (1) кв 77, 118, 163 - осмотр инженерных сетей - 3 ч/час ; 2) 4 эт - устранение течи на смывном бачке ; 3) кв 163 - включение холодного водоснабжения ; 4) кв 172 - подтягивание гайки ; 5) кв 66 - сварка свища - 2 шт)				3 620,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 7, 191, 49, 97, 41 - осмотр инженерных сетей - 7 ч/час ; 2) кв 49 - сварка резьбы - 1 шт ; 3) 7 эт - замена стояка отопления - 2,2 м.п. ; 4) кв 50 - замена стояка ХВС - 1,5 м.п. ; 5) кв 84 - замена стояка КНС - 1 м.п. ; 6) кв 21 - замена стояка водоотведения - 2,25 м.п. ; 7) кв 21 - очистка канализационной сети - 10 м.п. ; 8) Подвал - замена задвижки на кран шаровый - 2 шт ; 9) кв 123 - замена стояка водоотведения - 2,25 м.п. ; 10) кв 106/118 - замена стояка ХВС, ГВС - 24 м.п. ; 11) кв 7 - замена резьбы - 1 шт ; 12) 4 эт. прачка - сварка свища - 2 шт)				45 693,00
Итого по "Внутридомовые сети":				59 767,00

2. Всего за период с 1 января 2019 г. по 31 марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 118 758,50 (Сто восемнадцать тысяч семьсот пятьдесят восемь рублей 50 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Старикова Надежда Андреевна
(должность, Ф.И.О., подпись)

