

# АКТ (ПАСПОРТ)

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"01" октябрь 2019 г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) жилой дом \_\_\_\_\_
2. Адрес ул. Комсомольская 2/1 \_\_\_\_\_
3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс» \_\_\_\_\_
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) \_\_\_\_\_
5. Год постройки 1977г \_\_\_\_\_
6. Материал стен брусчатые \_\_\_\_\_
7. Этажность два \_\_\_\_\_
8. Наличие подвала \_\_\_\_\_

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Карачинский С.В. - зам директора по тех. вопросам \_\_\_\_\_

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ \_\_\_\_\_

2. Транда К.В. - инженер - энергетик \_\_\_\_\_

3. Калабин А.А. - инженер - теплотехник \_\_\_\_\_

Представители

1. Бакуева А.И. - собственник кв. № 4 \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

произвела проверку готовности аварийного дома, по вышеуказанному адресу  
наименование здания (сооружения) \_\_\_\_\_

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) кровля шиферная: выполнен частичный ремонт кровли из АВЛ \_\_\_\_\_

б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное \_\_\_\_\_

в) фасад и наружные водостоки: искривление, гниение деревянного бруса \_\_\_\_\_

г) проемы: перекос оконных блоков, отсутствие конопатки \_\_\_\_\_

д) внутренние помещения: деформация полов, потолков \_\_\_\_\_

е) подвальные и встроенные помещения: нет \_\_\_\_\_

ж) отмостка и благоустройство: отсутствует \_\_\_\_\_

з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: \_\_\_\_\_

и) местное отопление, дымоходы, газоходы: печное \_\_\_\_\_

к) электроснабжение и освещение: удовлетворительно \_\_\_\_\_

л) оборудование, инженерные устройства: нет \_\_\_\_\_

м) \_\_\_\_\_

2. Обеспеченность:

а) топливом (запас в днях) \_\_\_\_\_

б) уборочным инвентарем: \_\_\_\_\_

Выводы и предложения: снос дома, переселение жителей \_\_\_\_\_

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



С.В. Карачинский

М.И. Черепанова

К.В. Транда

А.А. Калабин

Бакуева А.И.

Иванов И.С.