

# АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) жилой дом \_\_\_\_\_
2. Адрес ул. Декабристов, дом 5/3 \_\_\_\_\_
3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс» \_\_\_\_\_
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) \_\_\_\_\_
5. Год постройки 2006г \_\_\_\_\_
6. Материал стен кирпич \_\_\_\_\_
7. Этажность девять \_\_\_\_\_
8. Наличие подвала тех.подвал \_\_\_\_\_

"03" октября 2019г.

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:  
Комиссия в составе:

Председателя Каракинский С.В. - зам. директора по тех. вопросам  
Члены комиссии:

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ \_\_\_\_\_
  2. Транда К.В. - инженер - энергетик \_\_\_\_\_
  3. Калабин А.А. - инженер - теплотехник \_\_\_\_\_
- Представители
1. Кетов А.В. - член совета дома \_\_\_\_\_
  2. \_\_\_\_\_

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу  
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:
  - а) кровля мягкая, рулонная: выполнен частичный ремонт над тех. этажом
  - б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
  - в) фасад и наружные водостоки: удовлетворительное
  - г) проемы: имеется деформация тамбурных дверей, коррозия на входных металлических дверях
  - д) внутренние помещения: удовлетворительное
  - е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
  - ж) отмостки и благоустройство: удовлетворительное
  - з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
  - и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное
  - к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
  - л) оборудование, инженерные устройства: удовлетворительное
  - м) \_\_\_\_\_
2. Обеспеченность:
  - а) топливом (запас в днях) \_\_\_\_\_
  - б) уборочным инвентарем: обеспечен

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

С.В. Каракинский

М.И.Черепанова

К.В. Транда

А.А. Калабин

А.В. Кетов