

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"18" сентябрь 2019г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) жилой дом _____
2. Адрес ул. Декабристов, дом 5/1 _____
3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс» _____
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 1979г _____
6. Материал стен силикальцит _____
7. Этажность пять _____
8. Наличие подвала имеется _____

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Карачинский С.В. - зам. директора по тех. вопросам _____

Члены комиссии

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ _____
2. Транда К.В. - инженер - энергетик _____
3. Калабин А.А. - инженер - теплотехник _____

Представители

1. Чепурнова В.А. - член совета дома _____
2. _____

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу

наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

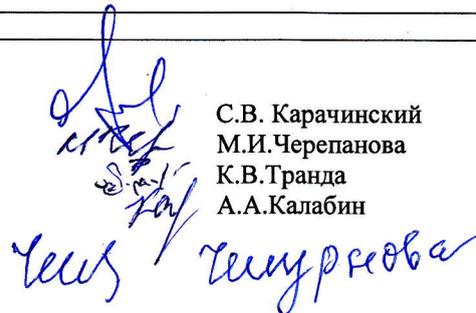
1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля ж/б: разрушение свесов карнизных плит - 5 шт _____
 - б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) недостаточная толщина утеплителя _____
 - в) фасад и наружные водостоки: удовлетворительно, (наличие волосяных трещины, выполнен ремонт кровли над сходами в подвал _____
 - г) проемы: удовлетворительное _____
 - д) внутренние помещения: удовлетворительное _____
 - е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное _____
 - ж) отмостки и благоустройство: частичная просадка с торца 1 под. _____
 - з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное _____
 - и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное _____
 - к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное _____
 - л) оборудование, инженерные устройства: износ трубопровода отопления - требуется кап. ремонт _____
2. Обеспеченность:
- а) топливом (запас в днях) _____
 - б) уборочным инвентарем: обеспечен _____
- Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону _____

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:


С.В. Карачинский
М.И. Черепанова
К.В. Транда
А.А. Калабин
Чепурнова