

# АКТ (ПАСПОРТ)

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

" 21 " октябрь 2019г.

- населенный пункт \_\_\_\_\_
1. Название здания (сооружения) жилой дом \_\_\_\_\_
  2. Адрес ул. Декабристов, дом 32 \_\_\_\_\_
  3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс» \_\_\_\_\_
  4. Пользователи (наниматели, арендаторы) \_\_\_\_\_
  5. Год постройки 1985г \_\_\_\_\_
  6. Материал стен силикальцит \_\_\_\_\_
  7. Этажность пять \_\_\_\_\_
  8. Наличие подвала имеется \_\_\_\_\_

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Карачинский С.В. - зам. директора по тех. вопросам \_\_\_\_\_

Члены комиссии

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ \_\_\_\_\_
2. Транда К.В. - инженер - энергетик \_\_\_\_\_
3. Калабин А.А. - инженер - теплотехник \_\_\_\_\_

Представители

1. Шибеева Т.А. - член совета дома \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу  
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля ж/б: разрушение свесов карнизных плит - 7шт. \_\_\_\_\_
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное \_\_\_\_\_
- г) проемы: удовлетворительно \_\_\_\_\_
- д) внутренние помещения: удовлетворительное \_\_\_\_\_
- е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительно \_\_\_\_\_
- ж) отмстки и благоустройство: имеются трещины \_\_\_\_\_
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительно \_\_\_\_\_
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительно \_\_\_\_\_
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное \_\_\_\_\_
- л) оборудование, инженерные устройства: износ трубопровода отопления \_\_\_\_\_
- м) \_\_\_\_\_

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях) \_\_\_\_\_
- б) уборочным инвентарем: обеспечен \_\_\_\_\_

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону \_\_\_\_\_

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

  
С.В. Карачинский  
  
М.И. Черепанова  
  
К.В. Транда  
  
А.А. Калабин  
  
Т.А. Шибеева