

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"18" сентябрь 2019г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) жилой дом _____
2. Адрес ул. Декабристов дом 1/2 _____
3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс» _____
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 1981г _____
6. Материал стен силикальцит _____
7. Этажность пять _____
8. Наличие подвала имеется _____

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Карачинский С.В. - зам. директора по тех. вопросам _____

Члены комиссии

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ _____
2. Транда К.В. - инженер - энергетик _____
3. Калабин А.А. - инженер - теплотехник _____

Представители

1. Масьянова А.К. - член совета дома _____
2. _____

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу

наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) кровля ж/б: разрушение ж/б свесов-3шт., выполнен ремонт кровли над кв. № 112 и 113 _____

б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) удовлетворительное _____

в) фасад и наружные водостоки - выполнен ремонт кровли над сходом в подвал - 2под. и ремонт цоколя _____

г) проемы удовлетворительное _____

д) внутренние помещения удовлетворительное _____

е) подвальные и встроенные помещения удовлетворительное _____

ж) отмостка и благоустройство выполнен частичный ремонт отмостки и оваловка по периметру здания _____

з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные -удовлетворительное _____

и) местное отопление, дымоходы, газоходы _____

к) электроснабжение и освещение удовлетворительное _____

л) оборудование, инженерные устройства износ трубопровода отопления- требуется кап.ремонт _____

м) _____

2. Обеспеченность:

а) топливом (запас в днях) _____

б) уборочным инвентарем обеспечен _____

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону _____

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:


С.В. Карачинский
М.И. Черепанова
К.В. Транда
А.А. Калабин
А.К. Масьянова