

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"20" сентябрь 2019г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) жилой дом
2. Адрес ул. Декабристов, дом 14
3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 1985г
6. Материал стен силикальцит
7. Этажность пять
8. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Карачинский С.В. - зам. директора по тех вопросам

Члены комиссии

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ _____
2. Транда К.В. - инженер - энергетик _____
3. Калабин А.А. - инженер - теплотехник _____

Представители

1. Бурнышев Д.И. - член совета дома
2. _____

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) кровля мягкая, рулонная: выполнен частичный ремонт

б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) совмещённая кровля, бесчердачная

в) фасад и наружные водостоки - удовлетворительно, выполнен ремонт козырьков над балконами кв. № 35, 48, 50, 63

г) проемы: удовлетворительное

д) внутренние помещения: удовлетворительно, выполнен ремонт подъездов

е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительно

ж) отмостки и благоустройство: излом, трещины; разрушение бетонного покрытия крыльца - 2под.

з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительно

и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительно

к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное

л) оборудование, инженерные устройства: износ трубопровода водоотведения, отопления - требуется кап.ремонт

м) _____

2. Обеспеченность:

а) топливом (запас в днях) _____

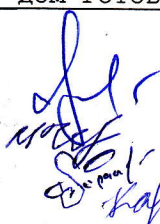
б) уборочным инвентарем: обеспечен

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:


С.В. Карачинский
М.И. Черепанова
К.В. Транда
А.А. Калабин
Д.И. Бурнышев

