

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

"10 октября 2019г.

- г. Чайковский
населенный пункт
1. Название здания (сооружения) жилой дом
 2. Адрес: Гагарина, 9
 3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс»
 4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
 5. Год постройки 1992 г
 6. Материал стен силикальцит
 7. Этажность 9
 8. Наличие подвала имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе -

Председателя Карачинский С.В. - зам. директора по тех. вопросам

Члены комиссии

1. Гребенщикова О.В. - инженер ПТО
2. Транда К.В. - инженер-энергетик
3. Калабин А.А. - инженер-теплотехник
4. _____

Представители собственников:

1. Прокофьева В.П.
2. _____

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

а) кровля: удовлетворительное, требуется ремонт кровли над кв. 35, 36, над лоджиями кв. 33, 36, 35

б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) удовлетворительное

в) фасад и наружные водостоки: удовлетворительное

г) проемы: удовлетворительное

д) внутренние помещения: удовлетворительно

е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное

ж) отмстки и благоустройство: отсутствует по проекту

з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное

и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное

к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное

л) оборудование, инженерные устройства: требуется капитальный ремонт трубопроводов ГВС, отопления

2. Обеспеченность:

а) топливом (запас в днях) _____

б) уборочным инвентарем обеспечен

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: _____

Члены комиссии: _____

С.В. Карачинский

О.В. Гребенщикова

А.А. Калабин

К.В. Транда

В.П. Прокофьева