

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский  
населенный пункт

" 18 октября 2019 г.

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: Вокзальная, д. 5/3
3. Владелец (балансодержатель): ООО «Теплотекс»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы): \_\_\_\_\_
5. Год постройки: 1994г.
6. Материал стен: силикальцит
7. Этажность: 9
8. Наличие подвала: имеется технический

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя: Карачинский С.В. - зам. директора по эк. вопросам

Члены комиссии:

1. Транда К.В. - инженер-энергетик
2. Гребенщикова О.В. - инженер - техник
3. Калабин А.А. - инженер-теплотехник

Представители собственников:

1. Чистова Ю.В.

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу  
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля: удовлетворительное
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
- в) фасад и наружные водостоки: удовлетворительно - выполнен ремонт фасада цоколя
- г) проемы: удовлетворительное
- д) внутренние помещения: удовлетворительное
- е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
- ж) отмстки и благоустройство: выполнен, ремонт отмстки
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
- л) оборудование, инженерные устройства: требуется капитальный ремонт трубопроводов ГВС, отопления

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях) \_\_\_\_\_
- б) уборочным инвентарем \_\_\_\_\_ обеспечен

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ (С.В. Карачинский)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (К.В. Транда)

\_\_\_\_\_ (О.В. Гребенщикова)

\_\_\_\_\_ (А.А. Калабин)

\_\_\_\_\_ (Ю.В. Чистова)