

АКТ № \_\_\_\_\_  
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский \_\_\_\_\_

" 31 " марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. бульвар Текстильщиков, д. 17

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ольга Геннадьевна Александровна  
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо  
 председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. бульвар Текстильщиков, д. 17

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
<b>Конструктивные элементы</b>				
Закрытие подвальных окон (8под.)	0,35	м2	108,57	38,00
Окраска стен (надписи с гл. фасада)	2,88	м2	78,47	226,00
Очистка козырьков балконов от снега (высотник)	17	шт	438,06	7 447,00
Очистка кровли козырьков над ВГ от снега	159,2	м2	29,70	4 728,00
Прочистка вентиляционных каналов (кв. № 34)	48,6	п.м.	21,67	1 053,00
Ремонт дверных полотен (7,8под. тамб. дверь, 8под. черд. дверь)	3	шт.	665,67	1 997,00
Ремонт пола после сантех. работ (кв.300)	0,34	м2	423,53	144,00
Установка экрана из б/у материала (чердак 8 под.)	1,6	м2	144,38	231,00
Установка доводчиков (4 под. б/у)	1	шт.	311,00	311,00
<b>Итого по "Конструктивные элементы":</b>				<b>16 175,00</b>
<b>Внутридомовые сети</b>				
Замена ламп накаливания	37	шт.	30,97	1 146,00
Замена ламп накаливания	52	шт.	31,00	1 612,00
Замена ламп накаливания	27	шт.	31,30	845,00
Замена осветительного оборудования (4п-1эт.)	3	шт.	262,67	788,00
Замена осветительного оборудования (9п-5эт.; 9п-4эт.; 4п-1эт.)	6	шт.	299,00	1 794,00
Замена осветительного оборудования (4п-1эт.; 9п-9эт.; 4п-2эт.)	2	шт.	426,00	852,00
Замена предохранителей (МОП) (5п-входная группа; 7п-6эт.)	2	шт.	37,00	74,00
Замена предохранителей (МОП) (7п-1эт.)	1	шт.	37,00	37,00
Замена предохранителей (МОП) (5п-3эт.; 7п-7эт.)	2	шт.	37,00	74,00

Замена энергосберегающего оборудования (4п-1эт;)	4	шт.	665,00	2 660,00
Замена энергосберегающего оборудования (9п-5эт; 6п-5эт; 4п-1эт; 9п-4эт; 5п-9эт; 4п-1эт;)	9	шт.	651,78	5 866,00
Замена энергосберегающего оборудования (5п-6эт; 7п-2эт; 4п-1эт; 9п-9эт;)	4	шт.	650,00	2 600,00
Крепление светильников (1п-9эт; 4п-1эт;)	2	шт.	236,00	472,00
Монтаж осветительного оборудования (Мусорокамеры (Осветильное оборудование - 16шт. рассеиватель - 16шт. выключатель - 9шт. кабель - 50 п.м. гофрированная труба - 50 п.м. распределительная коробка - 7 шт. лампа накаливания - 16шт.);)	9	шт.	1 322,78	11 905,00
Прочие работы (1) 5 ИТП - очистка канализационной сети - 20 м.п. ; 2) кв 248 - подтягивание гайки ; 3) кв 269 - очистка канализационной сети - 20 м.п. ; 4) кв 256 - замазывание канализации герметиком ; 5) кв 122 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт ; 6) кв 190 - развоздушивание системы ГВС - 1 ч/час ; 7) кв 136, 216 - осмотр инженерных сетей - 2 ч/час ; 8) кв 273 - закрытие ГВС ; 9) 5 под. - откачка воды насосом - 2 ч/час ; 10) кв 269 - подтягивание гайки на полотенцесушителе ; 11) кв 14 - очистка канализационной сети - 20 м.п.)				12 316,00
Прочие работы (1) 7 под. - замена муфты - 1 шт ; 2) 6 под. - замена муфты комбинированной - 1 шт ; 3) кв 267 - замена стоякаХВС - 0,5 м.п. ; 4) 8 под. - замена соединителя - 1 шт ; 5) кв 268 - замена соединителя - 1 шт ; 6) 1 под. - замена запорной арматуры - 1 шт , изоляция на чердаке - 14 м.п.)				6 332,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 160, 173, 137 - развоздушивание системы ГВС - 4 ч/час ; 2) кв 19 - подтянули американку ; 3) кв 216, 163, 91, 35, 254 - осмотр инженерных сетей - 5 ч/час ; 4) кв 173 - закрытие стояка ГВС - 1 ч/час ; 5) кв 47, 152, 324 - очистка канализационной сети - 60 м.п. ; 6) кв 132 - снятие и установка полотенцесушителя - 1 шт ; 7) кв 226 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт ; 8) кв 291 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт)				14 595,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) 4 под. - замена муфты на трубопроводе ГВС - 1 шт ; 2) кв 183 - замена соединителя - 1 шт ; 3) Под. - замена трубопровода ГВС - 1 м.п. ; 4) 8 под. - замена трубопровода - 0,5 м.п., замена запорной арматуры - 1 шт ; 5) кв 94 - замена запорной арматуры - 1 шт ; 6) Под. - отопление ливневки - 1 ч/час ; 7) кв 3 - ревизия запорной арматуры - 1 шт ; 8) 1-9 под. - установка подпорных шайб - 9 шт)				9 667,00
Установка рассеивателей (плафонов) (4п-входная группа;)	1	шт.	36,00	36,00
<b>Итого по "Внутридомовые сети":</b>				<b>73 671,00</b>

2. Всего за период с 1 января 2019 г. по 31 марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 89 846,00 (Восемьдесят девять тысяч восемьсот сорок шесть рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

(должность, Ф.И.О., подпись)

