

# АКТ (ПАСПОРТ)

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

- г. Чайковский "05" сентября 2019г.  
населенный пункт
1. Название здания (сооружения): жилой дом
  2. Адрес: Сиреневый бульвар, д.5
  3. Владелец (балансодержатель): ООО «Теплотекс»
  4. Пользователи (наниматели, арендаторы): \_\_\_\_\_
  5. Год постройки: 2018г.
  6. Материал стен: кирпич
  7. Этажность: 9эт.
  8. Наличие подвала: технический

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя: С.В.Карачинский - зам. директора по тех.вопросам ООО «Теплотекс»

Члены комиссии:

1. К.В.Транда - инженер - энергетик
2. А.А.Калабин - инженер-теплотехник
3. А.И.Баландина - инженер КЭЗ

Представители собственников:

1. К.В.Торников - сир. по подъезду №3
2. \_\_\_\_\_

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу  
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля: удовлетворительное
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
- в) фасад и наружные водостоки: удовлетворительное
- г) проемы: удовлетворительное
- д) внутренние помещения: удовлетворительное
- е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
- ж) отмстки и благоустройство: проседание; со стороны гл. фасада труба водоотведения выше отмстки
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
- л) оборудование, инженерные устройства: удовлетворительное

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях) \_\_\_\_\_
- б) уборочным инвентарем \_\_\_\_\_

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ (С.В.Карачинский)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ (К.В.Транда)

\_\_\_\_\_ (А.И.Баландина)

\_\_\_\_\_ (А.А.Калабин)

\_\_\_\_\_ (Торников К.В.)

*Согласен по делу по договору.*