

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

- г. Чайковский " 05 " сентября 2019г.
населенный пункт
1. Название здания (сооружения): жилой дом
 2. Адрес: Проспект Победы, д.16
 3. Владелец (балансодержатель): ООО «Теплотекс»
 4. Пользователи (наниматели, арендаторы): _____
 5. Год постройки: 1986г.
 6. Материал стен: силикальцит
 7. Этажность: 5
 8. Наличие подвала: имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя: С.В.Карачинского - зам. директора по тех. вопросам ООО «Теплотекс»

Члены комиссии:

1. К.В.Транда - инженер - энергетик
2. А.И.Баландина - инженер КЭЗ
3. А.А.Калабин - инженер-теплотехник

Представители собственников:

1. В.К.Киселева - сч. по дому
2. _____

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля: удовлетворительное
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
- в) фасад и наружные водостоки: местами выпадение м/п швов
- г) проемы: удовлетворительное-выполнен кап.ремонт по замене оконных, дверных блоков
- д) внутренние помещения: удовлетворительное
- е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
- ж) отмстки и благоустройство: удовлетворительное
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
- л) оборудование, инженерные устройства: требуется капитальный ремонт трубопроводов канализации, отопления.

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях): _____
- б) уборочным инвентарем: _____

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: _____ (С.В.Карачинский)
Члены комиссии: _____ (А.И.Баландина)
_____ (К.В.Транда)
_____ (А.А.Калабин)
_____ (В.К.Киселева)