

# АКТ (ПАСПОРТ)

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

### (о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

- г. Чайковский " 04 " сентября 19 г.  
населенный пункт \_\_\_\_\_
1. Название здания (сооружения): жилой дом
  2. Адрес: Мира, д.1/3
  3. Владелец (балансодержатель): ООО «Теплотекс»
  4. Пользователи (наниматели, арендаторы): \_\_\_\_\_
  5. Год постройки: 1990г.
  6. Материал стен: кирпич
  7. Этажность: 10
  8. Наличие подвала: имеется технический

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:  
Комиссия в составе:

Председателя: Карачинский С.В. - зам.директора по тех.вопросам

Члены комиссии:

1. Транда К.В. - инженер-энергетик
2. Гребенщикова О.В. - инженер - техник
3. Калабин А.А. - инженер-теплотехник

Представители собственников:

1. Сутыгина Н.В.

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу  
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля: удовлетворительное
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
- в) фасад и наружные водостоки: удовлетворительно, выполнен ремонт цоколя
- г) проемы: удовлетворительное
- д) внутренние помещения: производится ремонт подъезда
- е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
- ж) отмстки и благоустройство: местами сколы, проседание.
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
- л) оборудование, инженерные устройства: требуется капитальный ремонт трубопроводов ГВС, отопления

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях) \_\_\_\_\_
- б) уборочным инвентарем \_\_\_\_\_

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

(С.В.Карачинский)

(К.В.Транда)

(О.В.Гребенщикова)

(А.А.Калабин)

(Н.В.Сутыгина)