

# АКТ (ПАСПОРТ)

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

- г. Чайковский "10" сентября 2019 г.  
населенный пункт \_\_\_\_\_
1. Название здания (сооружения): жилой дом
  2. Адрес: Ленина, д. 81
  3. Владелец (балансодержатель): ООО «Теплотекс»
  4. Пользователи (наниматели, арендаторы): \_\_\_\_\_
  5. Год постройки: 1976г
  6. Материал стен: силикатный кирпич
  7. Этажность: 5
  8. Наличие подвала: нет

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:  
Комиссия в составе:

Председателя: Карачинский С.В. - зам.директора по тех. вопросам

Члены комиссии:

1. Транда К.В. - инженер-энергетик
2. Гребенщикова О.В. - инженер - техник
3. Калабин А.А. - инженер-теплотехник

Представители собственников:

Паздерина Е.И.

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу  
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля: удовлетворительное
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
- в) фасад и наружные водостоки: удовлетворительное
- г) проемы: удовлетворительное
- д) внутренние помещения: удовлетворительное
- е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
- ж) отмстки и благоустройство: удовлетворительное
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
- л) оборудование, инженерные устройства: требуется кап.ремонт трубопроводов ХВС, ГВС, водоотведения, отопления

2. Обеспеченность:

а) топливом (запас в днях) \_\_\_\_\_

б) уборочным инвентарем обеспечен

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

С.В. Карачинский (С.В. Карачинский)

К.В. Транда (К.В. Транда)

О.В. Гребенщикова (О.В. Гребенщикова)

А.А. Калабин (А.А. Калабин)

Е.И. Паздерина (Е.И. Паздерина)