

# АКТ (ПАСПОРТ)

## общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"15" сентября 2019 г.

населенный пункт \_\_\_\_\_

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: Ленина, 65/1
3. Владелец (балансодержатель): ООО «Теплотекс»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы): \_\_\_\_\_
5. Год постройки: 1980г
6. Материал стен: кирпич, облицовка плитой
7. Этажность: 9
8. Наличие подвала: нет

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя: Карачинский С.В. – зам.директора по тех. вопросам

Члены комиссии:

1. Транда К.В. – инженер-энергетик
2. Гребенщикова О.В. – инженер – техник
3. Калабин А.А. – инженер-теплотехник

Представители собственников:

1. Комарова Н.И.

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу  
наименование здания (сооружения) \_\_\_\_\_

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля: удовлетворительное
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
- в) фасад и наружные водостоки: удовлетворительное
- г) проемы: удовлетворительное
- д) внутренние помещения: удовлетворительное
- е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
- ж) отмостки и благоустройство: удовлетворительное
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
- л) оборудование, инженерные устройства: требуется кап.ремонт трубопроводов ХВС, ГВС, водоотведения, отопления

2. Обеспеченность:

а) топливом (запас в днях) \_\_\_\_\_

б) уборочным инвентарем обеспечен

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

С.В. Карачинский

К.В. Транда

О.В. Гребенщикова

А.А. Калабин

Н.И. Комарова