

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский " 10 " сентября 2019 г.

населенный пункт:

1. Название здания (сооружения): жилой дом
2. Адрес: ул. Ленина, д.38
3. Владелец (балансодержатель): ООО «Теплотекс»
4. Пользователи (наниматели, арендаторы): _____
5. Год постройки: 1971г.
6. Материал стен: силикальцит
7. Этажность: 5эт.
8. Наличие подвала: имеется

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:
Комиссия в составе -
председателя: Карачинский С.В. - зам. директора по техн. вопросам ООО «Теплотекс»

Члены комиссии:

1. Транда К.В. - главный энергетик
2. Балабанова Е.Ю. - инженер КЭЗ
3. Калабин А.А. - инженер-теплотехник

Представители собственников:

1. Жуйкова Г.В. - ст. по дому

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:
 - а) кровля: выполнен ремонт кровли по заявкам (кв.18)
 - б) чердачное помещение (утепление, вентиляция): удовлетворительное
 - в) фасад и наружные водостоки: выполнен ремонт м/панельных швов по заявкам
 - г) проемы: удовлетворительное
 - д) внутренние помещения: выполнен ремонт лестничных клеток 1, 2, 3, 4 п-ды
 - е) подвальные и встроенные помещения: удовлетворительное
 - ж) отмстки и благоустройство: удовлетворительное
 - з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
 - и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительное
 - к) электроснабжение и освещение: удовлетворительное
 - л) оборудование, инженерные устройства требуется капитальный ремонт трубопроводов отопления
 2. Обеспеченность:
 - а) топливом (запас в днях): _____
 - б) уборочным инвентарем: _____
- Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии: _____ (С.В. Карачинский)
Члены комиссии: _____ (Е.Ю. Балабанова)
_____ (К.В. Транда)
_____ (А.А. Калабин)
_____ (Г.В. Жуйкова)