

АКТ № _____
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 31 " марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 1/1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

Ирина Николаевна Васильевна

 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
 председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 45, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 1/1

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Закрытие окон (1под слуховое окно и кв. № 11)	1,58	м2	148,73	235,00
Очистка крыши от снега	30	м2	29,73	892,00
Ремонт почтовых ящиков ((установка замков, шайб, подгонка язычков и отверстий))	54	шт.	85,35	4 609,00
Установка пружин (2 под, 4эт.)	1	шт.	138,00	138,00
Утепление перекрытия в черд. помещ. (кв. № 50)	22	м2	264,64	5 822,00
Утепление стен фундамента пеноплексом (под кв. № 70)	8,64	м2	335,76	2 901,00
			Итого по "Конструктивные элементы":	14 597,00
Внутридомовые сети				
Замена автоматических выключателей (МОП) (кв102;)	1	шт.	329,00	329,00
Замена ламп накаливания	21	шт.	31,05	652,00
Замена ламп накаливания	2	шт.	31,50	63,00
Замена ламп накаливания	17	шт.	30,94	526,00
Замена осветительного оборудования (2п-1эт;)	1	шт.	284,00	284,00
Замена осветительного оборудования (2п-5эт; 1п-2эт; 2п-2эт; 1п-1эт;)	5	шт.	293,20	1 466,00
Замена предохранителей (МОП) (2п-2эт; 1п-1эт;)	2	шт.	37,00	74,00
Замена предохранителей (МОП) (2п-1эт; 1п-3эт; 2п-2эт;)	3	шт.	38,00	114,00
Замена энергосберегающего оборудования (2п-1эт;)	2	шт.	650,00	1 300,00
Замена энергосберегающего оборудования (2п-5эт; 1п-5эт; 1п-2эт; 2п-2эт; 1п-1эт;)	6	шт.	651,50	3 909,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) по кв 68/69 - замена стойка ХВС - 0,5 м.п. ; 2) кв 70 - установка крепежа - 1 шт ; 3) кв 68 - установка радиатора отопления - 1 шт ; 4) 2 под. - замена трубопровода водоотведения - 3,2 м.п.)				6 764,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) кв 57 - замена трубопровода водоотведения - 1,3 м.п. ; 2) 1 ИТП - замена соединителя - 1 шт ; 3) кв 118 - замена стойка водоотведения - 1,25 м.п.; 4) кв 70/119 - замена стояков ХВС , ГВС - 48 м.п.; 5) кв 70 - замена стойка водоотведения - 1,7 м.п.; 6) кв 82 - замена тройника - 1 шт)				49 639,00
Прочие работы (кв 71. 40 - отключение стояков водоснабжения - 2 ч/час)				731,00

Прочие работы (1) кв 50, 5, 70, 106, 94, 64, 14 - осмотр инженерных сетей - 7 ч/час ; 2) по кв 66 - открытие стояка ; 3) Подвал - перемотка контрогайки)				3 434,00
сбросника - 1 ч/час ; 2) Ввод ХВС - замена общедомового прибора учета ХВС - 1 шт ; 3) 2 под. - собрали трубопровод водоотведения - 1 ч/час.)				9 311,00
Установка рассеивателей (плафонов) (2п-2эт.)	1	шт.	36,00	36,00
Итого по "Внутридомовые сети":				78 632,00

2. Всего за период с 1 января 2019 г. по 31 марта 2019 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 93 229,00 (Девяносто три тысячи двести двадцать девять рублей 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Генрихово В В

(должность, Ф.И.О., подпись)

