

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"09" сентябрь 2019г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) жилой дом _____
2. Адрес ул. Декабристов, дом 11 _____
3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс» _____
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 1981г _____
6. Материал стен силикальцит _____
7. Этажность пять _____
8. Наличие подвала есть _____

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя: Карачинский С.В. - зам. директора по тех. вопросам _____

Члены комиссии

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ _____
2. Транда К.В. - инженер - энергетик _____
3. Калабин А.А. - инженер - теплотехник _____

Представители

1. Иванова Р.М. - член совета дома _____
2. _____

произвела проверку готовности дом по вышеуказанному адресу
наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля ж/б: разрушение ж/б карнизных плит-2шт., выполнен ремонт над кв. №111, ремонт козырьков над балконами кв. № 110, 111 _____
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) удовлетворительно _____
- в) фасад и наружные водостоки - удовлетворительно _____
- г) проемы удовлетворительно _____
- д) внутренние помещения выполнен ремонт подъездов _____
- е) подвальные и встроенные помещения удовлетворительно _____
- ж) отмостка и благоустройство частичная просадка с главного фасада _____
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные удовлетворительно _____
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы: удовлетворительно _____
- к) электроснабжение и освещение: удовлетворительно _____
- л) оборудование, инженерные устройства: износ трубопровода ГВС, отопления - требуется кап.ремонт _____

2. Обеспеченность:

- а) топливом (запас в днях) _____
- б) уборочным инвентарем обеспечен _____

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону _____

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:


С.В. Карачинский
М.И. Черепанова
К.В. Транда
А.А. Калабин
Р.М. Иванова