

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 31 " марта 2019 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 11

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Шванова Эльзаше Максировна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 82, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 11

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполнен- ной работы (указанной услуги) за	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Очистка козырьков балконов от снега	111	м	79,21	8 792,00
Очистка козырьков балконов от снега (высотник) (2под. 5эт.)	1	шт	313,00	313,00
Очистка кровли козырьков над ВГ от снега	16,6	м2	29,70	493,00
Очистка крыши от снега	304	м2	29,70	9 030,00
Ремонт подъездов (2под. л/марш)	1	шт.	57 909,00	57 909,00
Ремонт т/пункта	12	м2	293,58	3 523,00
Ремонт тамбурных дверей (2под. (навеска полотна и крепление коробки))	1	шт.	415,00	415,00
Итого по "Конструктивные элементы":				80 475,00
Внутридомовые сети				
Замена автоматических выключателей (МОП) (кв.82;)	1	шт.	418,00	418,00
Замена ламп накаливания	12	шт.	26,00	312,00
Замена ламп накаливания	6	шт.	30,67	184,00
Замена осветительного оборудования (1п-4,5эт; 1п-2эт;)	3	шт.	236,67	710,00
Замена плавких вставок (ВРУ) (05.02.19;)	1	шт.	380,00	380,00
Замена предохранителей (МОП) (1п-3эт; 1п-4,5эт;)	3	шт.	26,67	80,00
Замена энергосберегающего оборудования (1п-4,5эт;)	2	шт.	651,00	1 302,00
Замена энергосберегающего оборудования (2п-1,5эт;)	2	шт.	650,00	1 300,00
Осмотр инженерных сетей (кв 98)	1	чел./час	365,00	365,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) Под. - замена запорной арматуры - 1 шт, замена трубопровода ГВС - 1 м.п. ; 2) кв 81 - замена радиатора - 1 шт ; 3) ИТП - установка подпорной шайбы - 1 шт ; 4) кв 26 - демонтаж , монтаж радиатора, установка сбросника в подвале)				9 263,00
Прочие работы (1) кв 26, 42, 92,95 - осмотр инженерных сетей - 3 ч/час ; 2) кв 23 - подтягивание сальницы ; 3) кв 2 - развоздушивание - 2 ч/час)				2 197,00
Ремонтные работы на трубопроводах (1) кв 47 - замена стояка ХВС - 1 ч/час ; 2) 2 под. - установка сбросника - 4 м.п., установка запорной арматуры - 1 шт ; 3) Подвал - собрали канализацию - 1 ч/час ; 4) кв 17 - подтягивание гайки - 1 ч/час ; 5) кв 89 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт ; 6) кв 98 - замена запорной арматуры - 1 шт ; 7) кв 11 - перемотка контргайки - 1 шт ; 8) кв 47 - сварка резьбы - 1 шт ; 9) Под. - замена трубопровода водоотведения - 23,5 м.п.)				24 976,00

