

АКТ (ПАСПОРТ)

общего осеннего осмотра здания (сооружения)

(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)

г. Чайковский

"4" сентябрь 2019г.

населенный пункт

1. Название здания (сооружения) жилой дом _____
2. Адрес ул. Декабристов дом 1 _____
3. Владелец (балансодержатель) ООО «Теплотекс» _____
4. Пользователи (наниматели, арендаторы) _____
5. Год постройки 1977г _____
6. Материал стен силикальцит _____
7. Этажность пять _____
8. Наличие подвала имеется _____

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя Карачинский С.В. - зам. директора по тех. вопросам

Члены комиссии

1. Черепанова М.И. - инженер по КЭЗ _____
2. Транда К.В. - инженер энергетик _____
3. Калабин А.А. - инженер теплотехник _____

Представители

1. Бартохова Л.С. - член совета дома _____
2. _____

произвела проверку готовности дома по вышеуказанному адресу

наименование здания (сооружения)

к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

- а) кровля ж/б: выполнен ремонт кровли над кв. № 50, 53
- б) чердачное помещение (утепление, вентиляция) удовлетворительное
- в) фасад и наружные водостоки - выполнен ремонт цоколя
- г) проемы удовлетворительное
- д) внутренние помещения загрязнение побелочного слоя на поверхностях стен и потолков
- е) подвальные и встроенные помещения удовлетворительное
- ж) отмстки и благоустройство имеются трещины и сколы
- з) отопление, элеваторные узлы и бойлерные: удовлетворительное
- и) местное отопление, дымоходы, газоходы _____
- к) электроснабжение и освещение удовлетворительное
- л) оборудование, инженерные устройства: износ трубопровода отопления - требуется кап. ремонт

2. Обеспеченность:


- а) топливом (запас в днях) _____
- б) уборочным инвентарем обеспечен

Выводы и предложения: дом готов к отопительному сезону

Подписи:

Председатель комиссии:

Члены комиссии:


С.В. Карачинский
М.И. Черепанова
К.В. Транда
А.А. Калабин
Л.С. Бартохова