УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации от 26.10.2015
№761/пр

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский " 30 " сентября 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 12
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Девяткова Галина Николаевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании
(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, соместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
(указать нужное)
домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многокварирном дс расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 12

Наименование вида работ (услуг)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Окраска металлоконструкций (стойки и поручни)	16,82	м2	167,00	2 809,00
Окраска стен ВД (после демонтажа информ. окон)	1,44	м2	63,19	91,00
Ремонт крылец (1,2 подъезды)	23,3	м2	1 108,63	25 831,00
Итого по "Конструктивные элементы":				**28 731,00**
Внутридомовые сети				
Аварийный выезд электротехнического персонала (кв4-07.09.18;)	1	чел./час	558,00	558,00
Замена автоматических выключателей (ВРУ) (тех.подвал)	1	шт.	649,00	649,00
Замена ламп накаливания	4	шт.	33,25	133,00
Замена ламп накаливания	2	шт.	33,00	66,00
Замена предохранителей (МОП)	2	шт.	368,50	737,00
Осмотр инженерных сетей	1	чел./час	271,00	271,00
Осмотр инженерных сетей	2	чел./час	271,00	542,00
Планово-предупредительные работы (Снятие и установка элеватора - 2 раза, опрессовка ИТП, замена манометра - 3 шт)				17 498,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (1) Подвал - замена трубопровода отопления - 1,5 м.п., сварка резьбы - 3 шт, изоляция - 5 м.п.)				3 617,00
Промывка системы отопления		шт.		8 387,00
Прочие работы (1) Подвал - осмотр инженерных сетей - 1 ч/час ; 2) 4 под . - очистка канализационной сети - 20 м.п.)				2 853,00

Итого по "Внутридомовые сети":	**35 311,00**

2. Всего за период с 1 июля 2018 г. по 30 сентября 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 64 042,00 (Шестьдесят четыре тысячи сорок два рубля 00 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна
(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик Г. Н. Девяткова
(должность, Ф.И.О., подпись)