УТВЕРЖДЕНО
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 26.10.2015 №761/пр

# АКТ № _____
## приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский " 30 " июня 2018 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Кабалевского, д. 20
(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Камилов Константин Викторович
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 24, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны,
и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"
(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава
(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, сместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным
(указать нужное)
домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многокварирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Кабалевского, д. 20

| Наименование вида работ (услуг) | Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Ед. изм. | Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу | Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях |
|---|---|---|---|---|
| **Конструктивные элементы** | | | | |
| Осмотр чердачного помещения | | чел./час | | 2 758,00 |
| Очистка крыши от снега (высотник) | 118,25 | м3 | 156,39 | 18 493,00 |
| Ремонт и восстановление герметизации стыков | 222 | м | 307,47 | 68 257,72 |
| **Итого по "Конструктивные элементы":** | | | | **89 508,72** |
| **Внутридомовые сети** | | | | |
| Замена врезки (кв 47/46 замена врезки ХВС - 1,2 м.п.) | | | | 1 442,00 |
| Замена ламп накаливания | 1 | шт. | 35,00 | 35,00 |
| Замена осветительного оборудования (3п-1эт;) | 1 | шт. | 20,00 | 20,00 |
| Замена энергосберегающего оборудования (2п-1эт;) | 1 | шт. | 596,00 | 596,00 |
| Осмотр инженерных сетей | 9 | чел./час | 262,11 | 2 359,01 |
| Планово-предупредительные работы (Снятие и установка элеватора - 2 раза, замена манометров - 3 шт, снятие и установка запорной арматуры - 5 шт, замена задвижки на кран шаровый - 2 шт, промывка системы отопления, покраска ИТП, Опрессовка ИТП.) | | | | 29 398,00 |
| Прокладка(разборка) трубопроводов (кв 47 - замена врезки хвс - 0,2 м.п. , сварка резьбы - 1 щт) | | | | 189,00 |
| Ремонтные работы на трубопроводах (1) ИТП - замена | | | | 4 630,00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| трубопровода отопления - 4,2 м.п.; 2) кв 47 - замена фильтра - 1 шт) | | | | |
| Установка рассеивателей (плафонов) (3п-1эт;) | 1 | шт. | 257,00 | 257,00 |
| **Итого по "Внутридомовые сети":** | | | | **38 926,01** |

2. Всего за период с 1 апреля 2018 г. по 30 июня 2018 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

128 434,73 (Сто двадцать восемь тысяч четыреста тридцать четыре рубля 73 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящик Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна
(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик
(должность, Ф.И.О., подпись)

Получил 09.10.2018г