

Отчет ООО "Теплотекс"

За период: с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

перед собственниками дома по адресу: Мира, д. 1/2

Площадь помещений дома, кв.м: 2 455,3

Процент собираемости: 103,7 %

Баланс дома по состоянию на 01.01.2017 -175 228,34

Статьи затрат	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы) 4=2-3	Отклонение (начислено минус расходы) 5=1-3	Баланс дома на конец периода
		1	2	3			
01. Содержание жилого дома							
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	-20 134,62	109 603,25	111 343,13	139 802,24	-28 459,11	-30 198,99	-48 593,73
Внутридомовое инженерное оборудование	-10 190,51	148 439,27	163 094,11	39 811,15	123 282,96	108 628,12	113 092,45
Дератизация, дезинсекция	2 384,65	10 386,97	11 054,77	6 426,16	4 628,61	3 960,81	7 013,26
Конструктивные элементы жилых зданий	16 251,34	84 589,75	88 325,86	82 842,21	5 483,65	1 747,54	21 734,99
Обслуживание внутридомового газ. оборудования	-1 235,39	7 315,42	8 181,47	363,05	7 818,42	6 952,37	6 583,03
Обслуживание светоточек наружного освещения	-64,53	548,50	586,09	548,50	37,59	0,00	-26,94
Содержание управляющей компании	-6 965,07	66 551,00	70 310,35	66 551,00	3 759,35	0,00	-3 205,72
КР СОИД	0,00	50 327,66	44 214,57	0,00	44 214,57	50 327,66	44 214,57
ИТОГО 01. Содержание жилого дома	-19 954,13	477 761,82	497 110,35	336 344,31	160 766,04	141 417,51	140 811,91
02. Коммунальные услуги							
Водоотведение	-12 499,24	80 694,41	87 211,93	80 694,41	6 517,52	0,00	-5 981,72
Вывоз ТБО	-7 100,97	55 964,25	45 594,36	55 964,25	-10 369,89	0,00	-17 470,86
Горячее водоснабжение	-16 962,64	78 877,40	88 300,36	78 877,40	9 422,96	0,00	-7 539,68
Отопление	-75 321,35	393 087,31	395 992,71	393 087,31	2 905,40	0,00	-72 415,95
Холодное водоснабжение	-8 925,00	60 328,26	65 079,22	61 983,26	3 095,96	-1 655,00	-5 829,04
Электроэнергия	-34 465,01	314 906,88	335 718,73	316 465,00	19 253,73	-1 558,12	-15 211,28
ИТОГО 02. Коммунальные услуги	-155 274,21	983 858,51	1 017 897,31	987 071,63	30 825,68	-3 213,12	-124 448,53
03. Прочее							
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	0,00	0,00	0,00	7 639,68	-7 639,68	-7 639,68	-7 639,68
ИТОГО 03. Прочее	0,00	0,00	0,00	7 639,68	-7 639,68	-7 639,68	-7 639,68
ВСЕГО	-175 228,34	1 461 620,33	1 515 007,66	1 331 055,62	183 952,04	130 564,71	8 723,70

Баланс дома по состоянию на 31.12.2017 8 723,70