

Отчет ООО "Теплотекс"

За период: с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

перед собственниками дома по адресу: Декабристов, д. 25/3

Площадь помещений дома, кв.м: 356,1

Процент собираемости: 102,1 %

Баланс дома по состоянию на 01.01.2017 -71 074,7

Статьи затрат	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы)	Отклонение (начислено минус расходы)	Баланс дома на конец периода
		1	2	3	4=2-3	5=1-3	
01. Содержание жилого дома							
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	-480,15	16 591,29	16 564,52	18 640,30	-2 075,78	-2 049,01	-2 555,93
Внутридомовое инженерное оборудование	-36 866,97	22 478,88	25 155,79	22 994,21	2 161,58	-515,33	-34 705,39
Дератизация, дезинсекция	3 937,28	1 575,31	1 677,86	0,00	1 677,86	1 575,31	5 615,14
Конструктивные элементы жилых зданий	-13 870,04	12 886,84	13 479,60	24 593,28	-11 113,68	-11 706,44	-24 983,72
Обслуживание светоточек наружного освещения	-1,55	86,09	91,68	86,09	5,59	0,00	4,04
Содержание управляющей компании	510,28	10 095,77	10 708,51	10 095,77	612,74	0,00	1 123,02
КР СОИД	0,00	5 202,51	5 069,38	0,00	5 069,38	5 202,51	5 069,38
ИТОГО 01. Содержание жилого дома	-46 771,15	68 916,69	72 747,34	76 409,65	-3 662,31	-7 492,96	-50 433,46
02. Коммунальные услуги							
Водоотведение	3 087,80	20 082,41	24 760,09	20 082,41	4 677,68	0,00	7 765,48
Вывоз ТБО	-1 340,93	11 497,99	12 936,74	11 497,99	1 438,75	0,00	97,82
Горячее водоснабжение	102,89	810,79	1 073,41	810,79	262,62	0,00	365,51
Отопление	-24 253,81	136 142,55	120 500,92	136 142,55	-15 641,63	0,00	-39 895,44
Холодное водоснабжение	-3 193,86	18 497,90	22 855,65	19 407,73	3 447,92	-909,83	254,06
Электроэнергия	1 294,36	56 415,74	63 982,69	62 408,80	1 573,89	-5 993,06	2 868,25
ИТОГО 02. Коммунальные услуги	-24 303,55	243 447,38	246 109,50	250 350,27	-4 240,77	-6 902,89	-28 544,32
03. Прочее							
Снятие показаний ОДПУ ТЭ	0,00	0,00	0,00	7 639,68	-7 639,68	-7 639,68	-7 639,68
Поверка ОДПУ	0,00	0,00	0,00	15 351,53	-15 351,53	-15 351,53	-15 351,53
ИТОГО 03. Прочее	0,00	0,00	0,00	22 991,21	-22 991,21	-22 991,21	-22 991,21
ВСЕГО	-71 074,70	312 364,07	318 856,84	349 751,13	-30 894,29	-37 387,06	-101 968,99

Баланс дома по состоянию на 31.12.2017 -101 968,99