

Отчет ООО "Теплотекс"

За период: с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2017 г.

перед собственниками дома по адресу: Вокзальная, д. 1/4

Площадь помещений дома, кв.м: 2 829,5

Процент собираемости: 91,5 %

Баланс дома по состоянию на 01.01.2017 -322 984,86

Статьи затрат	Баланс дома на начало периода	Начислено	Оплачено	Расходы	Отклонение (оплачено минус расходы) 4=2-3	Отклонение (начислено минус расходы) 5=1-3	Баланс дома на конец периода
		1	2	3			
01. Содержание жилого дома							
Благоустройство и обеспеч. сан. состояния жил. зданий	-106 260,32	130 436,96	138 618,64	154 714,48	-16 095,84	-24 277,52	-122 356,16
Внутридомовое инженерное оборудование	-167 222,62	180 855,06	175 113,32	254 962,37	-79 849,05	-74 107,31	-247 071,67
Дератизация, дезинсекция	10 422,19	12 526,92	12 655,54	1 920,00	10 735,54	10 606,92	21 157,73
Конструктивные элементы жилых зданий	38 589,13	102 142,11	97 866,03	293 486,31	-195 620,28	-191 344,20	-157 031,15
Обслуживание светоточек наружного освещения	-332,11	673,51	677,40	673,51	3,89	0,00	-328,22
Содержание управляющей компании	-36 790,92	80 323,56	79 495,21	80 323,56	-828,35	0,00	-37 619,27
КР СОИД	0,00	73 490,24	36 673,34	73 490,24	-36 816,90	0,00	-36 816,90
ИТОГО 01. Содержание жилого дома	-261 594,65	580 448,36	541 099,48	859 570,47	-318 470,99	-279 122,11	-580 065,64
02. Коммунальные услуги							
Вывоз ТБО	-61 390,21	124 546,24	103 754,55	124 546,24	-20 791,69	0,00	-82 181,90
ИТОГО 02. Коммунальные услуги	-61 390,21	124 546,24	103 754,55	124 546,24	-20 791,69	0,00	-82 181,90
03. Прочее							
Реклама	0,00	0,00	2 861,28	0,00	2 861,28	0,00	2 861,28
ИТОГО 03. Прочее	0,00	0,00	2 861,28	0,00	2 861,28	0,00	2 861,28
ВСЕГО	-322 984,86	704 994,60	647 715,31	984 116,71	-336 401,40	-279 122,11	-659 386,26

Баланс дома по состоянию на 31.12.2017 -659 386,26