

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 31 " декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Сосновая, д. 19

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Соломенниковой Л. Сер.

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 251, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице

Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Сосновая, д. 19

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Заделка подвальных окон (двп, закрытие приемков)	12,34	м2	167,50	2 067,00
Изготовление и установка металл. слива (2 п. (чердак))	1,56	м2	1 002,56	1 564,00
Ремонт дверей (подгонка, смена навеса- 1шт., изготовление, установка притворной планки - 6,6 п. м., установка бруска на дверную коробку - 1,2 п. м.)	2	шт.	408,50	817,00
Ремонт кровли (вх. группа 7 п., устройство сливов на козырьках вх. гр.)	10,5	м2	279,90	2 939,00
Ремонт крылец (бетонирование, 5п.)	4,8	м2	289,17	1 388,00
Ремонт отмостки ((5,6п.))	23,5	м2	605,66	14 233,00
Смена дверных приборов (шпингалеты)	3	шт.	244,67	734,00
Смена линолеума ((3,5п.-в лифтах))	2,32	м2	619,83	1 438,00
Установка прижимной планки на примыкание к парапет (1,3п. крышка на примычные окна)	2,5	м	458,00	1 145,00
Итого по "Конструктивные элементы":				26 325,00
Внутридомовые сети				
Замена ламп накаливания	4	шт.		
Замена ламп накаливания	39	шт.	25,21	983,00
Замена осветительного оборудования	4	шт.	238,00	952,00
Замена энергосберегающего оборудования	3	шт.	249,67	749,00
Изготовление металлических ограждений (установка металлических ограждений -4 п. м.)	10,95	кг	186,85	2 046,00
Монтаж автоматических выключателей (МОП)	1	шт.	678,00	678,00

Монтаж датчиков	4	шт.	741,76	2 967,03
Монтаж швеллера (в подъезде)	53	кг	84,91	4 500,00
Осмотр инженерных сетей	3	чел./час	245,41	736,23
Прокладка(разборка) трубопроводов (кв 267 - ремонт полотенцесушителя ; кв 93,99,105 - замена стояка хвс - 7,5 п.м.; кв 105 - замена стояка гвс - 4 п.м., замена полотенцесушителя - 1 шт; кв 306,312,318 - замена стояка хвс- 7 п.м.)				19 933,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (кв 98 - установка хомута - 1 шт ; кв 295, 152,225 - очистка канализационной сети - 60 п.м.; кв 72 - снятие и установка запорной арматуры - 1 шт ; кв 236 - замена стояка водоотведения - 1,5 п.м.; 7 под.(чердак) - замена стояка гвс - 1 п.м.; установка)				15 875,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (Отопление 3 п установка вентилей - 2 шт; 193 кв- установка хомута на полот.; Замена стояка хвс 24/18 кв - 3 п.м.)				7 079,00
Ревизия групповых щитков	18	шт.	291,17	5 241,00
Ревизия осветительного оборудования	5	шт.	170,40	852,00
Ревизия осветительного оборудования	1	шт.		
Ремонтные работы на трубопроводах (Снятие и установка кранов, прочистка врезок в кв. № 14,118,291 - 2 шт; установка хомутов на полотенчике в кв. № 73 - 1 шт. ; Приварка резьбы на стояке хвс в кв. № 284.)				7 450,00
Смена трубопроводов (ХВС-12 п. м.-кв 129, 225, 61,50,снятие/установка запорной арматуры - 1 шт., кв. 325, замена труб канализации - 2,2 п. м.)		п.м.		16 521,00
Итого по "Внутридомовые сети":				86 562,26

2. Всего за период с 1 октября 2017 г. по 31 декабря 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 112 887,26 (Сто двенадцать тысяч восемьсот восемьдесят семь рублей 26 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

04.04.2018г

(должность, Ф.И.О., подпись)



Соловьева Н.С.