

АКТ № _____

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Чайковский _____

" 31 " декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Сиреневый бульвар, д. 2

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Хохряковой Тамара Михайловна
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо
председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 80, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления многоквартирным

(указать нужно)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Сиреневый бульвар, д. 2

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Заделка подвальных окон (ДВП)	0,9	м2	76,67	69,00
Крепление металл. оконных решеток (1,2п)	18	шт.	38,72	697,00
Прочистка вентиляционных каналов (кв. 88)	54	п.м.	29,81	1 610,00
Ремонт мусороклапана (герметизация монтажной пеной - 0,4 п. м.(4п.))	2	шт.	12,00	24,00
Ремонт тамбурных дверей ((8,9,10п.))	3	шт.	54,00	162,00
Ремонт чердачного люка (1п.)	1	шт.	26,00	26,00
Смена дверных приборов (пружины)	9	шт.	95,00	855,00
Смена стёкол в деревянных переплётках (((2;7;9п.))	1,62	м2	694,44	1 125,00
Устройство подвесных желобов ((8п. чердак))	1	м	1 716,00	1 716,00
Итого по "Конструктивные элементы":				6 284,00
Внутридомовые сети				
Замена выключателей	1	шт.	77,40	77,40
Замена ламп накаливания	20	шт.	25,43	508,60
Монтаж датчиков	1	шт.	921,00	921,00
Осмотр инженерных сетей	1	чел./час	245,41	245,41
Прокладка(разборка) трубопроводов (кв 158, 72 - ревизия винтелей - 2 шт, 10 под.- очистка канализационной сети - 20 м.п.; 1 ИТП - снятие и установка элеватора ; кв 10 - замена стояка хвс - 0,5 м.п.; кв 21 - наращивание секций на радиатор отопления - 3 секции.)				14 228,00

Прокладка(разборка) трубопроводов (2 под. - установка хомута на отоплении; 7 под. - замена труб отопления - 2 п.м, замена кранов шаровых - 2 шт)				13 728,00
Прочие работы (6-10 чердак - замена труб гвс - 2,6 п.м., сварка свищей - 1 шт; кв 153- устранение засоров - 20 п.м.; 9 под. - замена труб водоотведения - 7,5 п.м. ; 1-10 под - установка сбросников на ливневку - 91 п.м., установка кранов шаровых на сбросник - 11 шт.)		шт.		101 913,00
Ревизия осветительного оборудования	6	шт.	170,00	1 020,00
Итого по "Внутридомовые сети":				132 641,41

2. Всего за период с 1 октября 2017 г. по 31 декабря 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 138 925,41 (Сто тридцать восемь тысяч девятьсот двадцать пять рублей 41 копейка)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

от. под. Жаренков Г.М. кв 80 кв 80

(должность, Ф.И.О., подпись)

