

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 31 " декабря 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Ленина, д. 5

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ульяновой Наталье Васильевне

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании

договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Ленина, д. 5

Наименование вида работы (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Закрытие подвальных окон	4,5	м2	76,89	346,00
Ремонт козырьков над вход. группой	11	м2	479,91	5 279,00
Ремонт кровли	63,84	м2	785,90	50 172,00
Установка (навеска) пружин	3	шт.	95,00	285,00
Установка доски объявлений	0,666	м2	394,89	263,00
Итого по "Конструктивные элементы":				56 345,00
Внутридомовые сети				
Дополнительные виды сантехнических работ (Ремонт ограждения 4 под)				
Замена ламп накаливания	14	шт.	25,00	350,00
Осмотр инженерных сетей	3	чел./час	245,41	736,23
Прокладка(разборка) трубопроводов (кв 4,8,12,16- замена стояков хвс - 17 п.м, замена запорной арматуры - 2 шт.; кв 27- замена стояков отопления - 2,5 п.м.)				15 829,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (Подвал- замена трубопроводов хвс - 8 п.м., замена запорной арматуры - 1 шт, сварка резьбы - 1 шт)				9 797,00
Прокладка(разборка) трубопроводов (1 под.- замена труб водоотведения - 2 п.м.; Чердак - сварка свищей на трубопроводах отопления - 3 шт ; ИТП - замена труб отопления - 2 п.м.)				7 567,00

Прочие работы (кв № 1, 8 - ревизия запорной арматуры - 2 шт, ввод хвс - прочистка фильтра на вводе)		шт.		5 838,00
Ревизия осветительного оборудования	1	шт.	75,00	75,00
Итого по "Внутридомовые сети":				40 998,23

2. Всего за период с 1 октября 2017 г. по 31 декабря 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 97 343,23 (Девяносто семь тысяч триста сорок три рубля 23 копейки)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

Усманова Татьяна Васильевна (подпись)

(должность, Ф.И.О., подпись)

