

АКТ № _____
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Чайковский _____

" 31 " _____ декабря _____ 2017 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 38

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____

Светлана Владимировна Николаева
(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета
многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № 57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью "Теплотекс"

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным

(указать нужное)

домом

(далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Чайковский, ул. Декабристов, д. 38

Наименование вида работу (услуги)	Периодичность / количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Ед. изм.	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (указанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (указанной услуги), в рублях
Конструктивные элементы				
Заделка подвальных окон	0,72	м2	152,78	110,00
Ремонт мусоропровода (установка хомута)	1	шт.	49,00	49,00
Смена стёкол в деревянных переплётках	0,29	м2	720,69	209,00
Установка оконных рам	1	шт.	428,00	428,00
Установка пружин	4	шт.	94,75	379,00
Итого по "Конструктивные элементы":				1 175,00
Внутридомовые сети				
Замена выключателей	1	шт.	103,00	103,00
Замена кабелей/проводов (МОП)	7	п.м.	55,71	390,00
Замена ламп накаливания	21	шт.	26,48	556,00
Замена осветительного оборудования (1п-9эт.)	5	шт.	138,60	693,00
Замена энергосберегающего оборудования	6	шт.	618,33	3 710,00
Осмотр инженерных сетей	5	чел./час	245,41	1 227,05
Планово-предупредительные работы 1 ИТП - Снятие и установка элеватора, замена болтов и гаек - 16 шт, замена манометров - 3 шт, снятие и установка кранов шаровых - 2 шт, окраска ИТП, гидравлические испытания ИТП, изоляция трубопроводов " теплофлекс" - 18 п.м., 2 ИТП - снятие и установка элеватора, замена болтов и гаек - 8 шт, замена манометров - 2 шт, снятие и установка кранов шаровых - 2 шт, окраска ИТП, гидравлические испытания ИТП, изоляция трубопроводов " теплофлекс" - 12 п.м.,				39 560,00
Прочие работы (2 под - очистка канализационной сети - 20 м.п.; кв 122 - сварка резьбы - 1 шт, снятие и установка запорной арматуры - 1 шт; кв 112 - замена трубопровода гвс - 1 м.п., замена запорной арматуры - 1 шт; 4 под. - замена запорной арматуры - 1 шт.)				8 312,00
Ревизия осветительного оборудования (3п-9эт; ревизия светильников, патронов)	3	шт.	145,00	435,00
Ремонтные работы на трубопроводах (кв № 73 - очистка канализационной сети; 2 Чердак - прокладка и разборка трубопроводов водоотведения(ливневка) - 6,6 п.м.; кв № 103 - сварка свищей на полотенцесушителе - 1 шт)				5 526,00
Устранение засоров (кв 28, 3 п)	40	п.м.	95,43	3 817,00
Итого по "Внутридомовые сети":				64 329,05

2. Всего за период с 1 октября 2017 г. по 31 декабря 2017 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму

65 504,05 (Шестьдесят пять тысяч пятьсот четыре рубля 05 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Исполнитель Директор, Растворова Татьяна Геннадьевна

(должность, Ф.И.О., подпись)

Заказчик

(должность, Ф.И.О., подпись)

